



สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง
ส่วนราชการ สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา

ประเภท อาคารพลต

เจ้าของอาคาร สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา
สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยการอาชีพบางแก้วฟ้า (หลวงพ่อบึงเป็นอุบลรัตน์)
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา
แบบเลขที่ 69KB01 ฐานรากตอกเสาเข็ม แบบประมาณราคา ปร.4 จำนวน 11 แผ่น
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 20 เดือนตุลาคม พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน เป็นเงิน/บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	14,638,860.02	1.2636	18,497,970.94	เงื่อนไข Factor F 2499
2	ประเภทงานที่ไม่พิจารณา Factor F	12,400.00	vat 7%	13,268.00	- เงินล่วงหน้าจ่าย - % - เงินประกันผลงานหัก - % - ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % - ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้นคิดเป็นเงินประมาณ สิบแปดล้านบาทสามหมื่นหนึ่งพันสองร้อยสามสิบแปดบาทเก้าสิบสี่สตางค์			18,511,238.94	

13348.22 ขนาดหรือพื้นที่ใช้สอยอาคาร จำนวน 1,096.69 ตารางเมตร

16,879.19 บาท/ตารางเมตร

หมายเหตุ

- ราคาเป็นราคาในพื้นที่ กทม.เดือน กรกฎาคม 2568 ให้กรรมการกำหนดราคากลางของทางราชการต้องปรับราคาให้เป็นราคาที่เป็นจริงในพื้นที่ที่จะทำการก่อสร้างสอดคล้องกับท้องถิ่นนั้นๆ(ราคาพาณิชย์จังหวัด)และให้เป็นราคาปัจจุบัน
- วิทยาลัยต้องตั้งข้าราชการหรือเทียบเท่าเป็นคณะกรรมการกำหนดราคากลาง แต่งตั้งเป็นประธาน 1 คน และกรรมการอย่างน้อยอีก 2 คน และเป็นบุคคลที่มีความรู้ความสามารถในการคิดคำนวณราคาก่อสร้างได้
- คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างมีหน้าที่คิดคำนวณปริมาณงานและราคางานก่อสร้างตามแบบรายการที่ได้รับการจัดสรร และคิดคำนวณราคากลางตามหลักเกณฑ์การคิดคำนวณราคากลางอย่างเคร่งครัด
- จำนวนปริมาณงานและค่าแรงเป็นการถอดแบบจัดทำรายการการปริมาณงานและราคาเพื่อประกอบการออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงประมาณฯ 2569
- จำนวนปริมาณงานที่กำหนดไว้ให้เป็นจำนวนโดยประมาณ เพื่อประโยชน์ในการเปรียบเทียบด้านราคา ทั้งนี้วัสดุต้องมีคุณสมบัติคุณภาพถูกต้อง หรือ มีคุณสมบัติดีกว่าแบบรายการที่กำหนด



(นางสาว ศิริวรรณ จันทร์เจริญ)
ประธานกรรมการ

(นายศิริทรัพย์ สุรชาติพย์)
กรรมการ

(นายพัชร จุกกุล)
กรรมการ

(นายภูษิต จันทร์ทอง)
กรรมการ

(นายประสงค์ พูลทรัพย์)
กรรมการ