



HOT STAR CHICKEN THAILAND CO.,LTD

บริษัท ฮอต สตาร์ ชิคเก้น (ประเทศไทย) จำกัด

BORCELLE COMPANY

TAX ID : 0105568009103

10/97 The Trendy Building, 6th Floor, Soi Sukhumvit 13
(Sengchan), Khlong Toei Nuea Subdistrict, Watthana District,
Bangkok, Thailand 10110

Hot Star Franchise Package

1. Company : Hot Star Chicken (Thailand)
2. Franchise concept : ไก่ทอดยักษ์ “ใหญ่เท่าหน้า” Giant Fried Chicken
3. Marketing concept : พรีเมียม สตรีท ฟรายด์ (Premium Street Fried) ” แปรนดอินเตอร์ที่ทุกคนเข้าถึงได้ง่าย
4. Details of business, store, products, services etc.

1. แฟรนไชส์ Hot star เป็นแบรนด์ไก่ทอดดังอันดับ 1 จากประเทศไต้หวัน ที่มีชื่อเสียงและเป็นที่รู้จักกันมาอย่างยาวนาน โดยเฉพาะในหมู่นักท่องเที่ยวชาวไทย ที่ชอบไปยืนต่อคิวเข้าแถวซื้อไก่ทอดยาวเหยียดเพื่อให้ได้กินไก่ทอด “ชิ้นใหญ่เท่าหน้า” ที่ย่านตลาดกลางคืน shiling ประเทศไต้หวัน ในประเทศไทย ด้วยความชื่นชอบในรสชาติ ที่อร่อยหอมกลิ่นสมุนไพรจีน เนื้อไก่นุ่ม แป้งนอกกรอบ อร่อยไม่เหมือนใคร

ปัจจุบัน บริษัท ฮ็อตสตาร์ ชิคเก้น (ประเทศไทย) เป็นผู้นำเข้าและถือลิขสิทธิ์ มาสเตอร์แฟรนไชส์แต่เพียงผู้เดียว โดยเริ่มเปิดสาขาแรกที่ สยามสแควร์ ซ.3 (10) และสาขาที่ 2 ที่เมเจอร์รัชโยธิน ในเดือนกรกฎาคม 2568 นี้ และเริ่มขายแฟรนไชส์ให้กับนักลงทุนและผู้สนใจ วันที่ 16 พฤษภาคม 2568 นี้เป็นต้นไป โดยมี package การลงทุน 3 ขนาดคือ เล็ก (S) กลาง (M) และใหญ่ (L)

2. เงินลงทุนก่อสร้างร้าน อุปกรณ์ภายในร้าน และค่าสิทธิแฟรนไชส์ ขนาดเล็ก (S)

รูปแบบ : Out Door ขนาดเล็ก (KIOS)
การขาย: Take-away
ขนาดพื้นที่: 10 ตรม.
ทำเล: ต้องอยู่ในย่านชุมชน ที่มีคนพลุกพล่าน

1. ค่าออกแบบ, ค่าก่อสร้าง, งานตกแต่ง, งานระบบ, อุปกรณ์ภายในร้าน = 180,000 บาท
2. ค่าอุปกรณ์, งานครัว, ภายใน, POS 100,000 บาท
3. ค่า Franchise Free = ฟรี
4. ค่าประกันแบรนด์ = 100,000 บาท (คืนให้ 20,000 ทุกๆ 1 ปี)
5. ค่าเปิดบิลแรก (วัตถุดิบพร้อมขาย) = 50,000 บาท (ไม่รวม VAT)
6. ค่า Royalty Fee + ค่า Marketing Fee = 3%+3% ของยอดขายรายเดือน
7. ค่าเช่าเครื่อง Point of Sale (POS) = 20,000 บาทต่อปี
8. อายุสัญญา 5 ปี Re-new = ครั้งละ 5 ปี

*** ราคาทั้งนี้ประกอบด้วย ค่าดำเนินการก่อนเปิดร้าน การ Set up ร้าน การฝึกอบรมหลักสูตรผู้บริหารร้านเปิดใหม่ On the Job Training และการสำรวจพื้นที่

***ราคาดังกล่าวเป็นราคาประมาณการเบื้องต้น ซึ่งอาจปรับเปลี่ยนไปตามสภาวะตลาด โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

คุณสมบัติของผู้ได้รับสิทธิแฟรนไชส์ Hot star

1. ต้องมีสถานะเป็นนิติบุคคลเท่านั้น
2. ต้องมีความพร้อมด้านการลงทุน เงินทุนหมุนเวียน
3. ต้องเข้ารับการอบรมในหลักสูตรที่ Hot star กำหนด
4. เข้าใจระบบแฟรนไชส์ และสามารถปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และมาตรฐานที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด
5. มีความเข้าใจ และรักในงานบริการ

ขั้นตอนการเปิดร้านไก่ทอด Hot star

1. ผู้สนใจลงทุนเป็นผู้เสนอพื้นที่มาให้ Hot star พิจารณา หรือ Hot star มีพื้นที่ที่ถูกคัดเลือกแล้วมาให้พิจารณา
2. ดำเนินการกรอกข้อมูลเข้าร่วมธุรกิจแฟรนไชส์ร้านไก่ทอด Hot star พร้อมแนบเอกสาร ได้ที่
3. แจ้งผลภายใน 7 วันทำการ นับตั้งแต่ได้รับเอกสารครบถ้วน โดยแจ้งผลการพิจารณาพื้นที่ไปยังผู้สนใจลงทุนทาง E-mail ตามที่ระบุไว้ใน E-Form ในกรณีที่ผลการพิจารณาหาได้ "ผ่าน" .
4. จะนัดสัมภาษณ์ และหากผลการสัมภาษณ์ผ่าน ทาง Hot star จะแจ้งรายละเอียดของเอกสาร/หลักฐานที่จะต้องจัดเตรียมเพื่อใช้ในการทำสัญญาแฟรนไชส์ให้กับผู้ที่ได้รับสิทธิฯ ทราบ
5. ผู้ได้รับสิทธิแฟรนไชส์ จะต้องเข้าทำสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้อนุมัติสิทธิแฟรนไชส์ หากไม่ดำเนินการให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนด จะถือว่าสละสิทธิ ทั้งนี้ Hot star ขอแจ้งให้ทราบว่าสิทธิดังกล่าวเป็นสิทธิเฉพาะตัวไม่สามารถโอนให้กับผู้อื่นได้ ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับความเห็นชอบจาก Hot star เป็นลายลักษณ์อักษรก่อน
6. ผู้ได้รับสิทธิแฟรนไชส์จะต้องเป็นผู้ลงทุนก่อสร้าง ตกแต่งอาคาร และชำระเงินค่าวัตถุดิบ และอุปกรณ์ที่ใช้ภายในร้านตามรายการที่ Hot star กำหนด พร้อมทั้งชำระค่าธรรมเนียมต่างๆ และค่าใช้จ่ายตามที่เรียกเก็บให้ครบถ้วนก่อนดำเนินการเปิดร้าน
7. ผู้ได้รับสิทธิแฟรนไชส์ และผู้จัดการร้าน ต้องเข้ารับการอบรมล่วงหน้าก่อนดำเนินการเปิดร้าน 20 วัน และต้องผ่านการทดสอบทั้งภาคทฤษฎี และภาคปฏิบัติให้เปิดดำเนินการ
8. ร้านไก่ทอด Hot star บริหารงานภายใต้ระบบแฟรนไชส์ ดังนั้น ผู้ได้รับสิทธิแฟรนไชส์ Hot star ต้องให้ความร่วมมือกับและปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาแฟรนไชส์อย่างเคร่งครัด

สิทธิประโยชน์สำหรับผู้ได้รับสิทธิแฟรนไชส์

1. ออกแบบร้าน / เตรียมความพร้อมก่อนเปิดร้าน
2. อบรมการบริหารจัดการร้าน
3. สิทธิในการใช้ระบบ Pos
4. สิทธิในการใช้แบรนด์, เครื่องหมายการค้า
5. การใช้สูตร / ซื้วัตถุดิบ สินค้า
6. คู่มือการปฏิบัติการร้าน
7. จัดกิจกรรมทางการตลาด
8. ช่วยเหลือช่วงเปิดร้าน / ให้คำแนะนำอื่นๆ

สรุปตารางการลงทุน ไชส์ เล็ก (S)

ขนาด	พ.ท. (ตรม)	ค่าแฟรน ไชส์	ตกแต่ง ร้านและ อุปกรณ์	ค่า ประกัน แบรนด์	ค่าเปิด บิลแรก (วัตถุดิบ)	รวม ทั้งหมด	กำไร ขั้นต้น	คืน ทุน (เดือน)
S(เล็ก)	10	ฟรี	300,000	100,000 (คืนให้ 20% ทุกปี)	50,000	ทุน 350,000 ประกัน 100,000	29 %	6

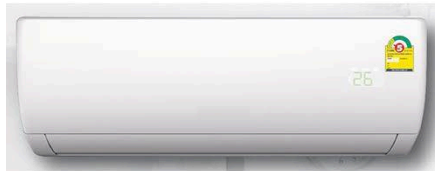


อุปกรณ์

1. เตาทอดขนาด 18 ลิตร 2 หัว 1 ตัว



4. เครื่องปรับอากาศ 1 ตัว



2. เครื่องดูดอากาศ



5. ทีวี 43 นิ้ว 1 เครื่อง



3. ตู้แช่แข็งขนาด 210 ลิตร 1 ตัว



6. ระบบเครื่องคิดเงิน POS + ลิ้นชัก + ไอแพด 2 ชุด



HOT STAR Signature

ชิ้นใหญ่สะใจ
อร่อยเต็มคำ

LARGE

FLAVOUR



+20.-
with Soft Drinks
(16 OZ.)

ชิ้นละ
89.-

MINI COMBO SET

- GIANT LEG 109.-**
สะโพกไก่ 1 ชิ้น + น้ำจิ้มฉ่ำ
- GIANT DRUM STICK 89.-**
น่องไก่ 1 ชิ้น + น้ำจิ้มฉ่ำ
- GIANT WING 69.-**
ปีกไก่ 1 ชิ้น + น้ำจิ้มฉ่ำ
- MINI WING 109.-**
ปีกขนาดเล็ก 6 ชิ้น + น้ำจิ้มฉ่ำ

APPETIZER

- RECOMMEND**
- Paw Paw 129.-**
ต้นไก่ทอด
 - Crunchy POP 89.-**
เส้นไก่ทอด
 - Crunchy BOMB 59.-**
หมังบั้งไก่กรอบ
 - Crunchy TRIO 249.-**
• ต้นไก่ทอด
• เส้นไก่ทอด
• หมังบั้งไก่กรอบ
 - French Fries M / L 49.- / 99.-**
 - Salad 49.-**
- +20.- with Soft Drinks (16 OZ.)

FRESH DUO 129.-

- XXL Hot Star Signature
- สลัด
- น้ำจิ้มฉ่ำ

HOT DUO 129.-

- XXL Hot Star Signature
- ข้าวผัดญี่ปุ่น
- น้ำจิ้มฉ่ำ

HAPPY BOWL

- Happy Bowl 1**
ข้าวผัดไก่
Hot Star Signature
น้ำจิ้มฉ่ำ
109.-
- ซอสสามรส
 - ซอสพริกไทยดำ
 - ซอสมะเขือเทศเครื่อง

- Happy Bowl 2**
สลัดไก่
Hot Star Signature
น้ำจิ้มฉ่ำ
109.-

CLASSIC COMBO 109.-

- XXL Hot Star Signature
- น้ำจิ้มฉ่ำ
- เฟรนช์ฟรายส์ M

CHICCHIC COMBO 169.-

- XXL Hot Star Signature
- น้ำจิ้มฉ่ำ
- Paw Paw หรือ Crunchy Bomb หรือ Crunchy Pop

PARTY COMBO 499.-

- XXL Hot Star Signature 2 ชิ้น
- Crunchy Trio
- เฟรนช์ฟรายส์ L
- น้ำจิ้มฉ่ำ 4 แก้ว

FAMILY COMBO 279.-

- XXL Hot Star Signature 1 ชิ้น
- น่องไก่ 3 ชิ้น
- ปีกไก่ 3 ชิ้น
- เฟรนช์ฟรายส์ M
- น้ำจิ้มฉ่ำ 2 แก้ว

CRUNCHY COMBO 269.-

- XXL Hot Star Signature 1 ชิ้น
- ต้นไก่ทอด
- เส้นไก่ทอด
- หมังบั้งไก่กรอบ
- น้ำจิ้มฉ่ำ 1 แก้ว

FLAVOUR



Giant Leg 1 ชิ้น 79.-

Giant Drum Stick 1 ชิ้น 49.-

Giant Wing 1 ชิ้น 39.-

Mini Wing 6 ชิ้น 89.-

French Fries M / L 49 / 99.-

Salad 49.-

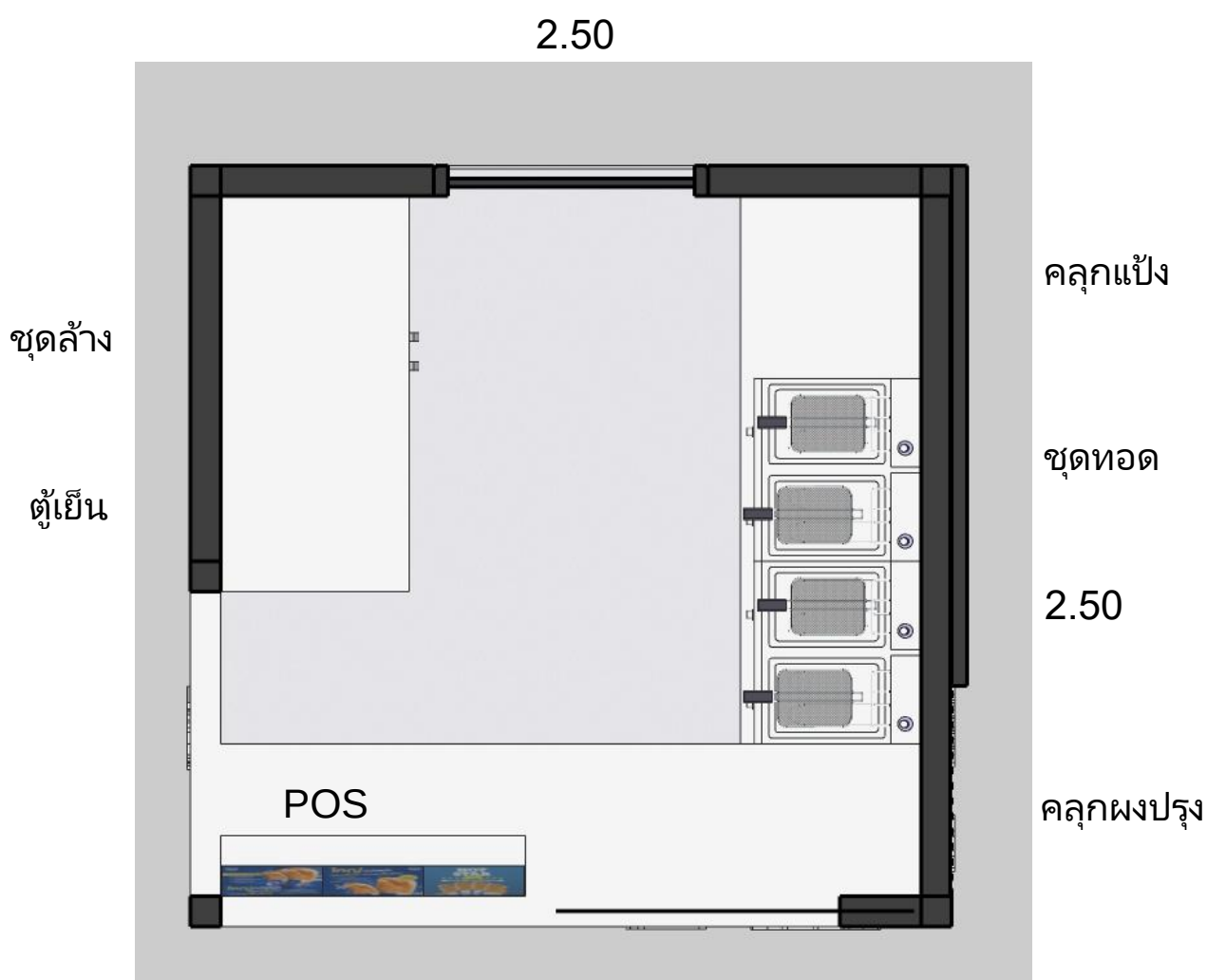
Rice 20.-

Soft Drinks 41.- (16 OZ.)
Pepsi / Pepsi Max Sugar / Light / Zero / Diet / 7up
Tao Plus 25-
Aquafina Water 25-
Pepsi 340ml 39.-

BOOTH KIOSK

Size 3.00 x 2.50

LAY OUT





Tel.

MKT 084-208-2609
HR 095-253-3235

Message

info.sco@hotstarchickenkenthai.com

Office Address

10/97 The Trendy Building, 6th Floor, Soi Sukhumvit 13
(Saengchan), Khlong Toei Nuea Subdistrict, Watthana
District, Bangkok, Thailand 10110