

คู่มือสำหรับประชาชน: การขอใบรับรองการก่อสร้างตัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หน่วยงานที่รับผิดชอบ: องค์การบริหารส่วนตำบลสิงห์ อำเภอไทรโยค จังหวัดกาญจนบุรี
กระทรวง: กระทรวงมหาดไทย

1. ชื่องาน : การขอใบรับรองการก่อสร้างตัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคารตามมาตรา 32
2. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ : องค์การบริหารส่วนตำบลสิงห์ อำเภอไทรโยค จังหวัดกาญจนบุรี
3. ประเภทของงานบริการ : กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น (กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว)
4. หมวดหมู่ของงานบริการ : อนุญาต/ออกใบอนุญาต/รับรอง
5. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

เมื่อผู้ได้รับใบอนุญาตให้ก่อสร้างตัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือผู้แจ้ง แจ้งให้ท้องถิ่นทราบตามแบบต่อพนักงานเป็นหนังสือให้แล้วเสร็จการกระทำดังกล่าวได้ ตาม มาตรา 39 อาคารนั้นให้ตัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายตามที่ท้องถิ่นกำหนดเพื่อทำการตรวจสอบการทำงานของพนักงานเจ้าหน้าที่รับแจ้งวันที่ได้เสร็จภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ท้องถิ่นได้ทำการตรวจสอบแล้วเห็นว่าการก่อสร้างตัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคารนั้นเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับใบอนุญาตหรือที่ได้แจ้งไว้ตามมาตรา 39 ออกใบรับรองอาคารนั้นตามที่ได้มีการใช้ตามมาตรา 39 ทวิ การรับใบอนุญาตหรือผู้ได้ใบอนุญาตหรือที่ได้แจ้งไว้ตามมาตรา 39ทวิได้

6. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1	การตรวจสอบเอกสาร	ยื่นแจ้งและเสียค่าธรรมเนียม	1 วัน	องค์การบริหารส่วนตำบลสิงห์	-
2	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบนัดวันตรวจ	7 วัน	องค์การบริหารส่วนตำบลสิงห์	-
3	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและพิจารณาออกใบรับรอง อ. 6 และแจ้งให้ผู้ขอมารับใบน.1	7 วัน	องค์การบริหารส่วนตำบลสิงห์	-

ระยะเวลาดำเนินการรวม 15 วัน

7. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

7.1) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสาร ยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร	จำนวนเอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
1	บัตรประจำตัว ประชาชน	-	-	1	ฉบับ	(กรณีบุคคล ธรรมดา)
2	หนังสือรับรองนิติ บุคคล	-	-	1	ชุด	(กรณีนิติบุคคล)

7.2) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร	จำนวนเอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
1	แบบคำขอ ใบรับรองการ ก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงหรือ เคลื่อนย้ายอาคาร (แบบข.๖)	-	1	-	ชุด	
2	ใบอนุญาต ก่อสร้างอาคาร เดิมที่ได้รับ อนุญาตหรือใบรับ แจ้ง	-	1	-	ชุด	
3	หนังสือแสดง ความยินยอมจาก เจ้าของอาคาร (กรณีผู้ ครอบครอง อาคารเป็นผู้ขอ อนุญาต)	-	1	-	ชุด	
4)	ใบรับรองหรือ ใบอนุญาตเปลี่ยน การใช้อาคาร (เฉพาะกรณี	-	1	-	ชุด	

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร	จำนวนเอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
	อาคารที่ขอ อนุญาตเปลี่ยน การใช้ได้รับ ใบรับรองหรือ ได้รับใบอนุญาต เปลี่ยนการใช้ อาคารมาแล้ว)					
5	หนังสือรับรอง ของผู้ควบคุมงาน รับรองว่าได้ ควบคุมงาน เป็นไปโดยถูกต้อง ตามที่ได้รับ ใบอนุญาต	-	1	-	ชุด	

8. ช่องทางการให้บริการ

- 1) สถานที่ให้บริการ องค์การบริหารส่วนตำบลสิงห์ / ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน
- 2) ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น.

9. ค่าธรรมเนียม

- 1) ไม่เสียค่าธรรมเนียม

10. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง

- 1) พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522

11. ช่องทางการร้องเรียน

- 1) ช่องทางการร้องเรียนถ้าการให้บริการไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ระบุไว้ข้างต้นสามารถติดต่อเพื่อร้องเรียนได้ที่ กองช่าง อบต.สิงห์ โทรศัพท์ : 034-670253 หรือเว็บไซต์ <http://www.singsaiyok.go.th>

หมายเหตุ (ที่อยู่ 15 หมู่ที่ 1 ตำบลสิงห์อำเภอไทรโยคจังหวัดกาญจนบุรี 71150)