

# สรุปผลการสัมมนาสรุปผลการศึกษาโครงการ (ปัจฉิมนิเทศ)



กระทรวงคมนาคม



การรถไฟแห่งประเทศไทย

งานศึกษา ทบทวน และวิเคราะห์ความเหมาะสมของโครงการจัดทำเอกสารประกวดราคา และการดำเนินงานตามพระราชบัญญัติการร่วมลงทุนระหว่างรัฐและเอกชน พ.ศ. 2562 ของโครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาลแห่งราชอาณาจักรไทย และรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน ในการพัฒนาระบบรถไฟความเร็วสูงเพื่อเชื่อมโยงภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร-หนองคาย ณ อุดรธานี



การรถไฟแห่งประเทศไทย ร่วมกับกลุ่มบริษัทที่ปรึกษา KU Consortium ประกอบด้วยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ และบริษัท เอเชียน เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแต้นส์ จำกัด ดำเนินการจัดงานสัมมนาสรุปผลการศึกษาโครงการ (ปัจฉิมนิเทศ) เพื่อสรุปผลการศึกษา โดยเปิดโอกาสให้ทุกภาคส่วน ทั้งหน่วยงานภาครัฐ รัฐวิสาหกิจ องค์กรพัฒนาเอกชน องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและประชาชน ได้ร่วมแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ นำไปประกอบการศึกษาโครงการฯ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ 25 กันยายน 2568 เวลา 09.00 - 12.00 น. ณ ห้องทุ่งศรีเมือง 2 โรงแรมเซ็นทารา อุดร จังหวัดอุดรธานี โดยนายณัฐพงศ์ คำวงศ์ปิ่น รองผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี ให้เกียรติเป็นประธาน ในพิธีเปิดงานสัมมนา มีผู้เข้าร่วมงาน 57 คน ณ สถานที่จัดงาน และ 63 คน ผ่านระบบออนไลน์ รวมทั้งสิ้น 120 คน สามารถสรุปข้อคิดเห็นที่สำคัญและภาพบรรยากาศการประชุม ดังนี้

| ประเด็นคำถาม/ข้อคิดเห็น/ข้อเสนอแนะ                                                                                                                                       | การตอบชี้แจง/การนำไปใช้ประกอบการศึกษา                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>จุดปลายทางที่จังหวัดหนองคาย พื้นที่ติดกับ สปป. ลาว มีการลักลอบเข้าเมืองผิดกฎหมาย สินค้าผิดกฎหมาย มีมาตรการป้องกันอย่างไร</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>โครงการรถไฟความเร็วสูงเน้นการขนส่งผู้โดยสารเป็นหลัก อาจมีพัสดุเล็กน้อย การเชื่อมต่อไปยัง สปป. ลาว จะต้องผ่านการก่อสร้างสะพานข้ามแม่น้ำโขงใหม่ ผู้โดยสารทุกคนที่ข้ามพรมแดนจะต้อง ลงจากรถไฟ เพื่อผ่านพิธีตรวจคนเข้าเมือง (ตม.) ที่หนองคาย ส่วนสินค้าขนาดใหญ่จะใช้บริการผ่านยานเปลี่ยนถ่ายสินค้าทางอากาศ ซึ่งจะมีกระบวนการศุลกากร (CQ) และการตรวจสินค้า</li></ul>          |
| <ul style="list-style-type: none"><li>การลงทุนแบบ PPP Modified Gross Cost มีการวางแผนลงทุนตอบแทนให้กับเอกชนและท้องถิ่นอย่างไร</li></ul>                                  | <ul style="list-style-type: none"><li>รายได้เป็นของรัฐ รูปแบบ PPP Modified Gross Cost เปรียบเสมือนการจ้างดำเนินงาน โดยมีค่าจ้างที่ตกลงไว้ล่วงหน้า หากรายได้ต่ำกว่าค่าจ้างที่ตกลงไว้ ภาครัฐจะรับความเสี่ยงและต้องจ่ายส่วนต่างให้เอกชน หากรายได้สูงกว่า รัฐจะจ่ายค่าจ้างคงที่และเก็บรายได้ส่วนเกินเข้าภาครัฐ นอกจากนี้ ยังมีค่าตอบแทนพิเศษ (Incentive) เพื่อจูงใจให้เอกชนเพิ่มประสิทธิภาพการดำเนินงาน</li></ul> |
| <ul style="list-style-type: none"><li>มีค่าบริการพิเศษสำหรับกลุ่มเปราะบาง เช่น ผู้พิการ เด็ก ผู้สูงอายุ หรือไม่</li></ul>                                                | <ul style="list-style-type: none"><li>เอกชนที่เข้ามาเดินรถ สามารถกำหนดราคาพิเศษ เช่น ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน หรือตัวแบบหลายเที่ยวได้ตามความยืดหยุ่นทางธุรกิจ เป็นต้น</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                    |
| <ul style="list-style-type: none"><li>รถไฟความเร็วสูงกับรถขนส่งสาธารณะในเมืองปลายทางต่าง ๆ จะมีการเดินทางแบบไร้รอยต่อแบบใด</li></ul>                                     | <ul style="list-style-type: none"><li>สถานีต่างๆ ถูกออกแบบให้รองรับผู้พิการ รถเข็น (Wheelchair) และสิ่งอำนวยความสะดวกไว้แล้ว</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <ul style="list-style-type: none"><li>รถไฟความเร็วสูงสามารถรองรับการขนส่งสินค้า ได้หรือไม่และจะกำหนดราคาอย่างไร</li></ul>                                                | <ul style="list-style-type: none"><li>โครงการนี้จะเน้นการขนส่งผู้โดยสารเท่านั้น อาจรองรับสินค้าขนาดเล็กหรือพัสดุน้ำหนักเบา ส่วนการขนส่งสินค้าขนาดใหญ่จะใช้ระบบรถไฟทางคู่เชื่อมต่อที่ยานเปลี่ยนถ่ายสินค้าที่นาทา (หนองคาย)</li></ul>                                                                                                                                                                           |
| <ul style="list-style-type: none"><li>ค่าโดยสารที่ผ่านการประเมินมีการรวมค่าธรรมเนียมด้วยหรือไม่ เนื่องจากปัจจุบันมีค่าโดยสารและค่าธรรมเนียมที่ไม่เท่ากัน</li></ul>       | <ul style="list-style-type: none"><li>ค่าโดยสารที่มีการคาดการณ์ในการศึกษาครั้งนี้ เป็นค่าโดยสารเบื้องต้นที่กำหนดไว้ตามความเหมาะสมในปัจจุบัน ประกอบด้วย ค่าแรกเข้า (บาท) และค่าโดยสารตามระยะทาง (บาทต่อกิโลเมตร) โดยไม่รวมค่าธรรมเนียม</li></ul>                                                                                                                                                               |

สถานที่ติดต่อขอข้อมูลเพิ่มเติมและเสนอข้อคิดเห็น



เลวที่ 1 ถนนรองเมือง แขวงรองเมือง  
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330  
Call Center 1690  
email: sarabanklang@railway.co.th

กลุ่มบริษัทที่ปรึกษา



มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

บริษัท เอเชียน เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแต้นส์ จำกัด

90/18-20 ชั้น 9 อาคารสารธรณี ถนนสาทรเหนือ  
แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทรศัพท์ 0 2636 7510 กด 4 email: ppphsr.pr@gmail.com



www.ppp-hsr.com



PPP รถไฟความเร็วสูง  
กรุงเทพ-หนองคาย



# สรุปผลการสัมมนาสรุปผลการศึกษาโครงการ (ปัจฉิมนิเทศ) (ต่อ)



งานศึกษา ทบทวน และวิเคราะห์ความเหมาะสมของโครงการจัดทำเอกสารประกวดราคา และการดำเนินงานตามพระราชบัญญัติการร่วมลงทุนระหว่างรัฐและเอกชน พ.ศ. 2562 ของโครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาลแห่งราชอาณาจักรไทย และรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน ในการพัฒนาระบบรถไฟความเร็วสูงเพื่อเชื่อมโยงภูมิภาคช่วงกรุงเทพมหานคร-หนองคาย ณ อุดรธานี

| ประเด็นคำถาม/ข้อคิดเห็น/ข้อเสนอแนะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | การตอบชี้แจง/การนำไปใช้ประกอบการศึกษา                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>ผลกระทบต่อพื้นที่เขตเมืองในเรื่องการเชื่อมโยงด้านจราจร ในเรื่องทางตัดถนนท้องถิ่นควรมีมาตรการไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการจราจร</li><li>ควรมีแผนพัฒนาพื้นที่เชิงพาณิชย์ โดยให้เอกชนมีส่วนร่วมในการพัฒนาพื้นที่</li></ul>                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"><li>โครงการจะใช้ทางรถไฟยกระดับ เพื่อข้ามจุดตัดถนนต่าง ๆ จึงไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจร</li><li>รฟท. มีความรับผิดชอบเฉพาะพื้นที่ภายในและบริเวณรอบสถานีเท่านั้น การพัฒนาพื้นที่รอบข้าง (TOD) มักจะล่าช้ากว่าโครงการหลักเป็น 10 ปี และเป็นภารกิจที่ต้องอาศัยความร่วมมือจากท้องถิ่น ราคาเช่าพื้นที่เชิงพาณิชย์ ภายในสถานีจะประเมินตามราคาประเมินของธนารักษ์ และราคาตลาดในปัจจุบัน ซึ่งไม่ใช่ราคาที่สูงเกินไป และจะแตกต่างกันไปตามศักยภาพของแต่ละพื้นที่ เช่น บัวใหญ่จะต่ำกว่าขอนแก่น เป็นต้น</li></ul> |
| <ul style="list-style-type: none"><li>ระยะเวลาก่อสร้างมีผลต่อการลงทุนในพื้นที่ทั้งท้องถิ่น ไม่ควรเลื่อนเวลาในการก่อสร้างโครงการ</li></ul>                                                                                                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"><li>มีโอกาสล่าช้าได้ โดยเฉพาะระยะที่ 1 (กรุงเทพมหานคร-นครราชสีมา) ที่มีปัญหาเรื่องสถานีอยู่ยาก และการประสานงานกับโครงการรถไฟเชื่อม 3 สนามบิน หากระยะที่ 1 ล่าช้า อาจเปิดให้บริการพร้อมกันระยะที่ 2 (เต็มรูปแบบ) ซึ่งจะเป็นผลดีต่อรายได้เริ่มต้น แต่ถ้า ระยะที่ 2 ล่าช้า จะส่งผลกระทบทางการเงิน และลดความน่าสนใจในการลงทุน อย่างไรก็ตาม รฟท. ได้ลดจำนวนสัญญาในระยะที่ 2 เพื่อเร่งรัดการก่อสร้าง</li></ul>                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"><li>พื้นที่เชิงพาณิชย์โดยรอบสถานี และการเดินทางแบบไร้รอยต่อด้วยระบบขนส่งสาธารณะท้องถิ่น การรถไฟแห่งประเทศไทย และภาครัฐควรมีข้อตกลงร่วมกันเพื่อให้เกิดความพร้อมในเรื่องระเบียบข้อบังคับ สร้างเงื่อนไขที่เป็นประโยชน์ในทุกภาคส่วน ควรมีการประชุมเชิงปฏิบัติการ เพื่อนำผลการประชุมไปพัฒนาท้องถิ่น</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>ผู้ว่าราชการจังหวัดหรือท้องถิ่นควรเป็นเจ้าภาพหลัก ในการจัดการประชุมเชิงปฏิบัติการ (Workshop) เพื่อประสานงานระหว่าง รฟท. ท้องถิ่น และขนส่งจังหวัด</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <ul style="list-style-type: none"><li>อธิบายการประเมินราคาพื้นที่เชิงพาณิชย์ เช่น ร้านค้า ป้ายโฆษณา</li></ul>                                                                                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"><li>ขึ้นอยู่กับผู้ประกอบการที่จะกำหนดราคาที่เหมาะสมในแต่ละพื้นที่</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <ul style="list-style-type: none"><li>ในอนาคตภาครัฐจะใช้เงินจากแหล่งอื่นมาพัฒนาโครงการหรือไม่</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"><li>แหล่งเงินทุนอื่นนอกเหนือจากงบประมาณแผ่นดินในการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานด้านรถไฟหรือไม่ รูปแบบ PPP Modified Gross Cost นี้คือตัวอย่างการใช้แหล่งเงินทุนอื่น โดยในส่วนของงานระบบ (ระยะที่ 2) การซื้อขบวนรถ (เพิ่มเติม) การดำเนินงานและบำรุงรักษา เอกชนเป็นผู้ลงทุน ซึ่งมีมูลค่าประมาณ 80,000-90,000 ล้านบาท เป็นการใช้จ่ายเงินของภาคเอกชนลงทุนก่อน</li></ul>                                                                                                                                       |
| <ul style="list-style-type: none"><li>ผู้ประกอบการท้องถิ่นจะสามารถเข้าถึงพื้นที่เช่าได้หรือไม่ ราคาจะสูงหรือไม่</li></ul>                                                                                                                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"><li>ผู้ประกอบการท้องถิ่นจะได้รับการพิจารณาเข้าร่วมพื้นที่เชิงพาณิชย์ก่อน ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับนโยบายของท้องถิ่น</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



## สถานที่ติดต่อขอข้อมูลเพิ่มเติมและเสนอข้อคิดเห็น



เลวที่ 1 ถนนรองเมือง แขวงรองเมือง  
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330  
Call Center 1690  
email: sarabanklang@railway.co.th



มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
บริษัท เอเชียน เอ็นจิเนียริง คอนซิลแตนท์ จำกัด  
90/18-20 ชั้น 9 อาคารสารธรณี ถนนสาทรเหนือ  
แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทรศัพท์ 0 2636 7510 กด 4 email: ppphsr.pr@gmail.com



www.ppp-hsr.com



PPP สกไฟฟ้าความเร็วสูง  
กรุงเทพ-หนองคาย