

เอกสารนำเสนอ

บริษัท สมาร์ทคอนกรีต จำกัด (มหาชน)

Opportunity Day

8 เมษายน 2564

i. ภาพรวมการประกอบธุรกิจ

ii. ผลการดำเนินงานประจำปี 2563

iii. แผนงานในปัจจุบัน และในอนาคต

ข้อมูลทั่วไป (ณ วันที่ 5 เมษายน 2564)

ตัวอ่อนหุ่น	SMART
ตลาด	ตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai)
จำนวนหุ้นจดทะเบียน (หุ้น)	460,000,240
มูลค่าหลักทรัพย์ตามราคาตลาด (ลบ.)	749.80
มูลค่าที่ตราไว้ (บาทต่อหุ้น)	1.00
ราคาหุ้นปัจจุบัน	1.62
ราคาหุ้นในช่วง 30 วันย้อนหลัง	1.11 – 1.63

หมายเหตุ: เข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ เมื่อวันที่ 2 ตุลาคม 2557

ธุรกิจหลัก



ธุรกิจอิฐมวลเบา

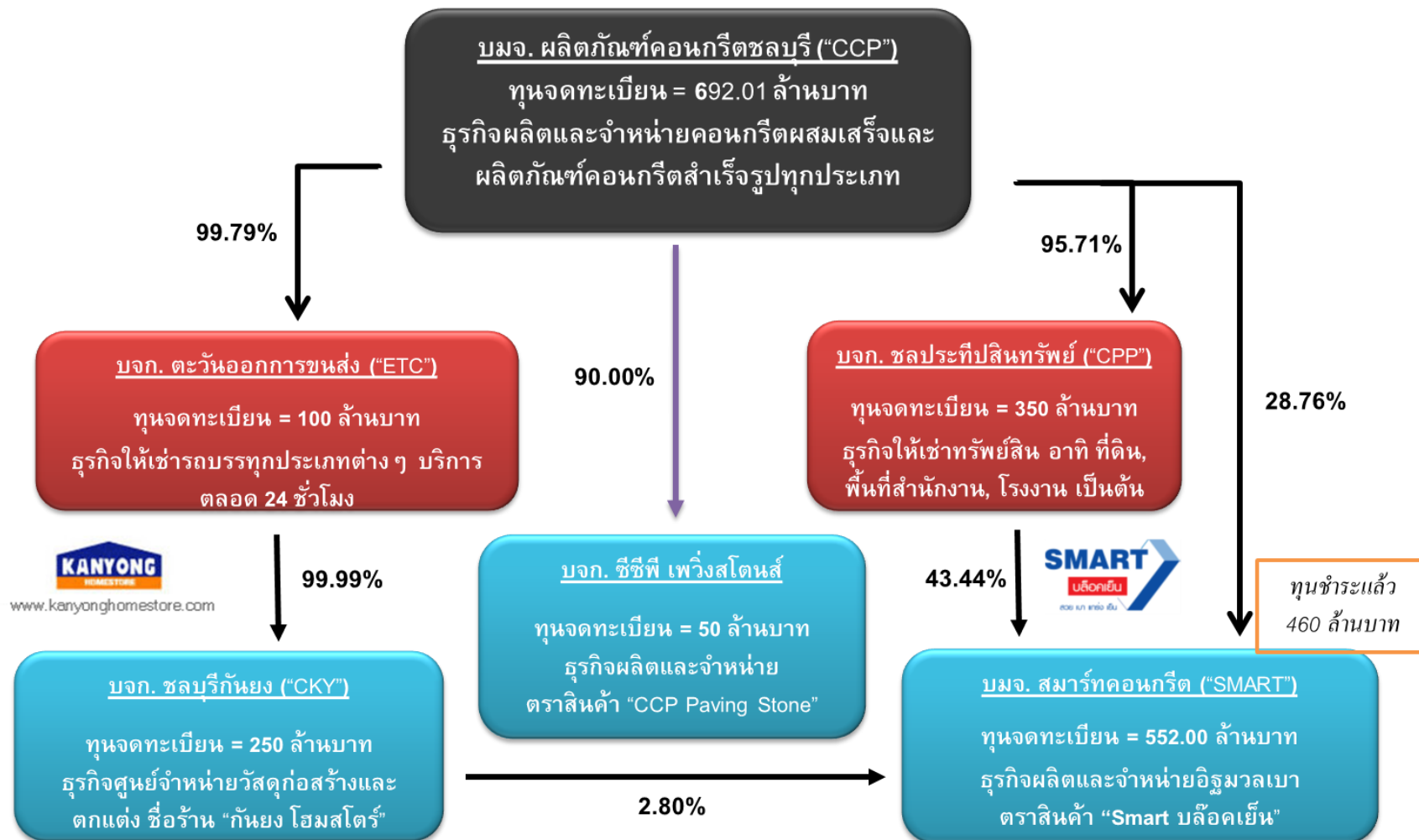
บริษัท สมาร์ทคอนกรีต จำกัด (มหาชน) (SMART)

ธุรกิจผลิตและจำหน่ายอิฐมวลเบา ระบบบอบไอน้ำภายใต้ความดันสูง (Autoclaved Aerated Concrete: AAC) ภายใต้ชื่อ “สมาร์ท บล็อกเย็น”

สินค้า เป็น สินค้าพัฒนาให้มีคุณสมบัติที่ความเป็น “ สวย เบา แกร่ง เย็น ”

ด้วยแนวคิดหลักของบริษัทที่มุ่งมั่นในการสร้างสรรค์และพัฒนาผลิตภัณฑ์คุณภาพ บริษัทจึงใส่ใจทุกขั้นตอนการผลิตเพื่อให้ได้ผลิตภัณฑ์คอนกรีตมวลเบาคุณภาพดีที่ช่วยเพิ่มประสิทธิภาพและแก้ไขปัญหาต่างๆ ของงานก่อสร้างรวมทั้ง เป็นผลิตภัณฑ์ที่ใส่ใจต่อสิ่งแวดล้อมเพื่อประโยชน์และความปลอดภัยของผู้บริโภค โดยคอนกรีตมวลเบาของบริษัทไม่มีสารพิษที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อร่างกาย อีกทั้ง มีคุณสมบัติกันความร้อน จึงช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้าได้ประมาณร้อยละ 30 นอกจากนี้ เนื่องจากไม่มีกระบวนการเผาในการผลิต จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

โครงสร้างกลุ่มบริษัท



- การผลิตเป็นเทคโนโลยี Wehaharn จากประเทศเยอรมัน
 - ระบบการผลิตเป็น แบบ fully automatic
 - บริษัท ผลิตได้ทั้ง G 2 G4 และ G6 แต่ผลิต ที่ชั้น G4 เท่านั้น

คุณสมบัติของอิฐมวลเบาสมาร์ทบลิคเคียม เมื่อเทียบกับแบรนด์อื่นในตลาด

คุณสมบัติ	แบรนด์อื่น ๆ	SMART บลิคเคียม
มาตรฐาน มอก.	G2 , G4	G4 , G6
ความหนาแน่นแห้ง (Kg./m ³)	560	580
ค่าการรับแรงอัด (Kg./m ²)	25-50	55
ค่าการรับแรงกระแทก (N.-m)	300	300
อัตราการดูดซึมน้ำ (g/cm ³)	34%	32%
ค่าการนำความร้อน (W/m.K)	0.13	0.088
ค่าการยืดหดตัว (mm/m.)	0.02	0.009
ความผิดพลาดของขนาด (mm.)	±2	±1
อัตราการกันเสียง (dB)	43	43
อัตราการทนไฟ (Hr)	4	>4.2

Company Profile

- กำลังการผลิต 4.5 ล้าน ตารางเมตร ปัจจุบัน ใช้ อยู่ที่ 70%
- บริษัทได้รับ มาตรฐาน มอก **British Standard** และ ประหยัดไฟ เบอร์ 5
 - ทดสอบมาตรฐาน **BS-5234** เป็นแรกของประเทศ จากสถาบันเทคโนโลยีแห่งเอเชีย (AIT)
- โรงงานตั้งอยู่ที่ อ.บ้านบึง จ. ชลบุรี
 - นโยบาย **EEC**
 - งานสนามบินอู่ตะเภา
 - งานรางรถไฟฟ้า
 - งานท่าเรือ แหลมฉบัง และมาบตาพุด
 - งานสร้างถนน
 - งานนิคม จีน เขมรราช และอื่นๆ
- สินค้าได้รับ สิทธิบัตร ทางปัญญา
- รถขนส่ง เป็นของบริษัท รถในกลุ่ม และ รถ **outsource** ให้บริการ



SMART ภาพรวมธุรกิจ

ลูกค้าของบริษัท

จำหน่ายตรงต่อลูกค้า

จัดจำหน่ายผ่านผู้จัดจำหน่าย



67 สาขา



49 สาขา



3 สาขา



3 สาขา



ผู้รับเหมาก่อสร้าง



ผู้ประกอบการธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

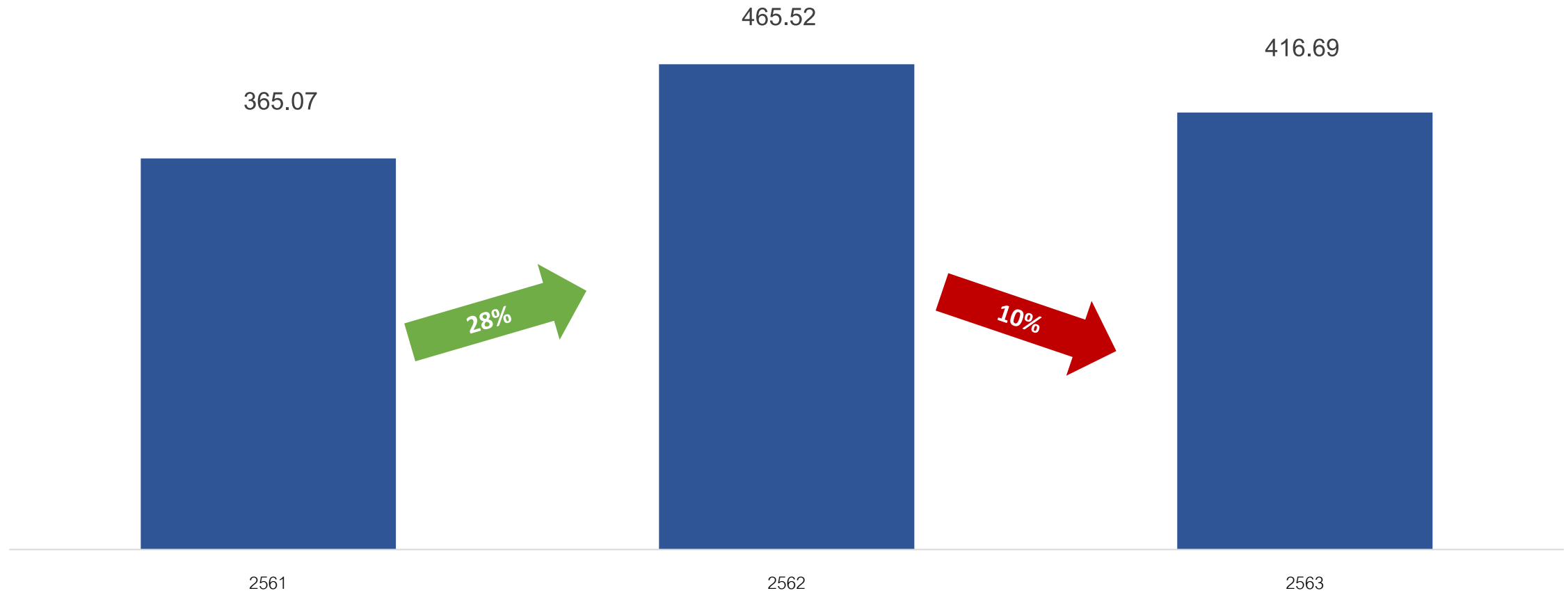


i. ภาพรวมการประกอบธุรกิจ

ii. ผลการดำเนินงานประจำปี 2563

iii. แผนงานในปัจจุบัน และในอนาคต

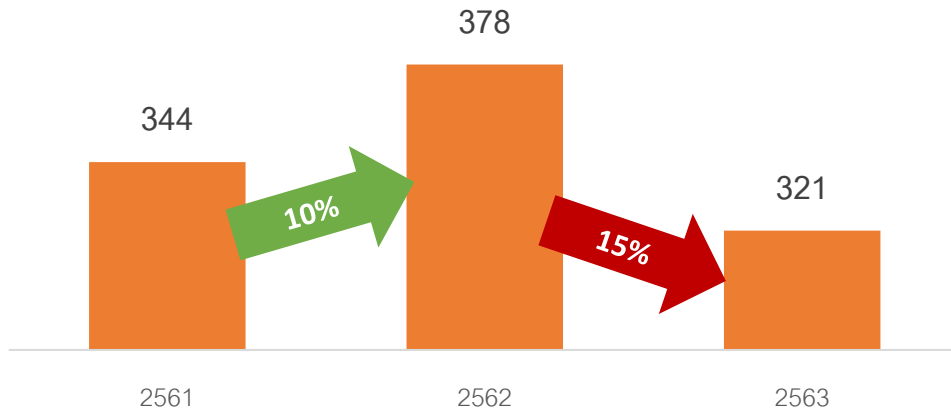
รายได้จากการขาย



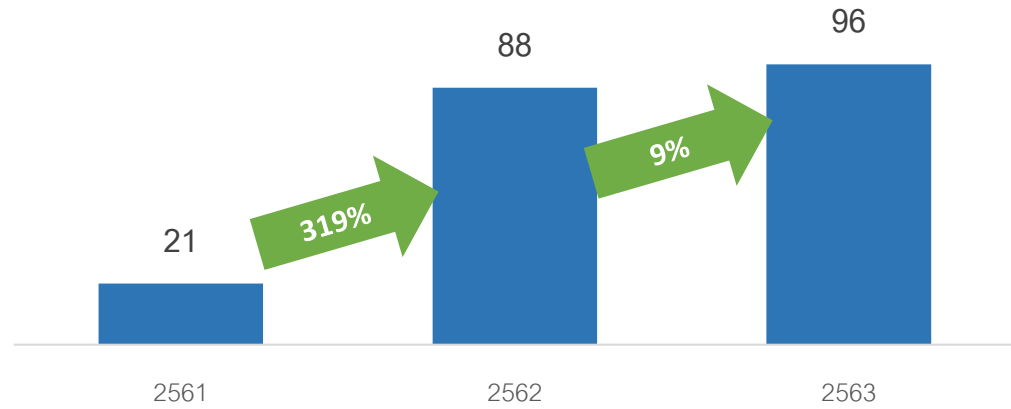
(หน่วย: ล้านบาท)

ผลการดำเนินงาน (ต่อ)

ต้นทุนขาย



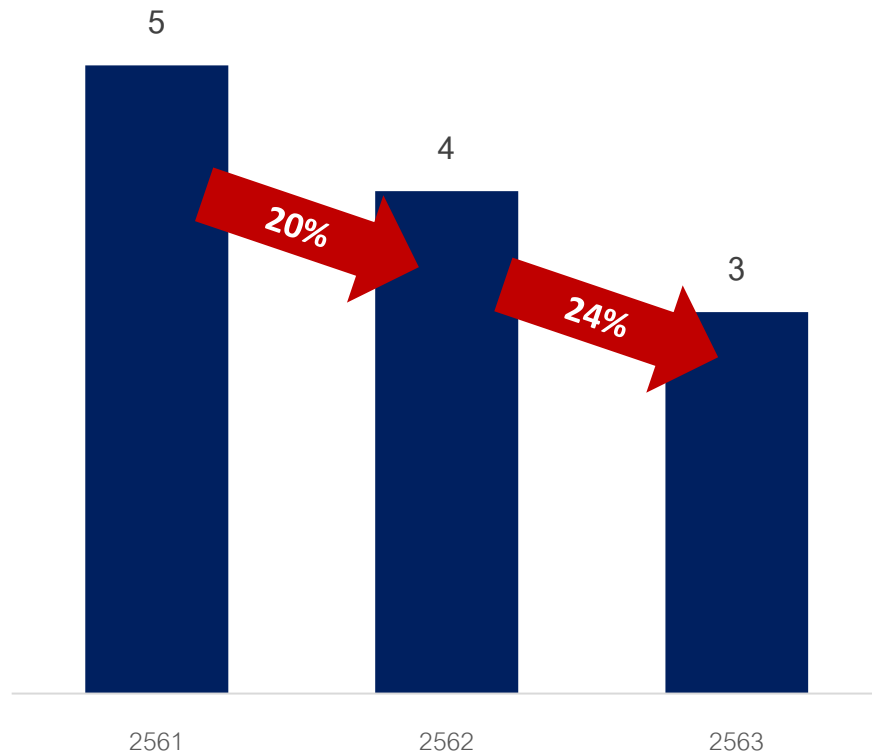
กำไรขั้นต้น



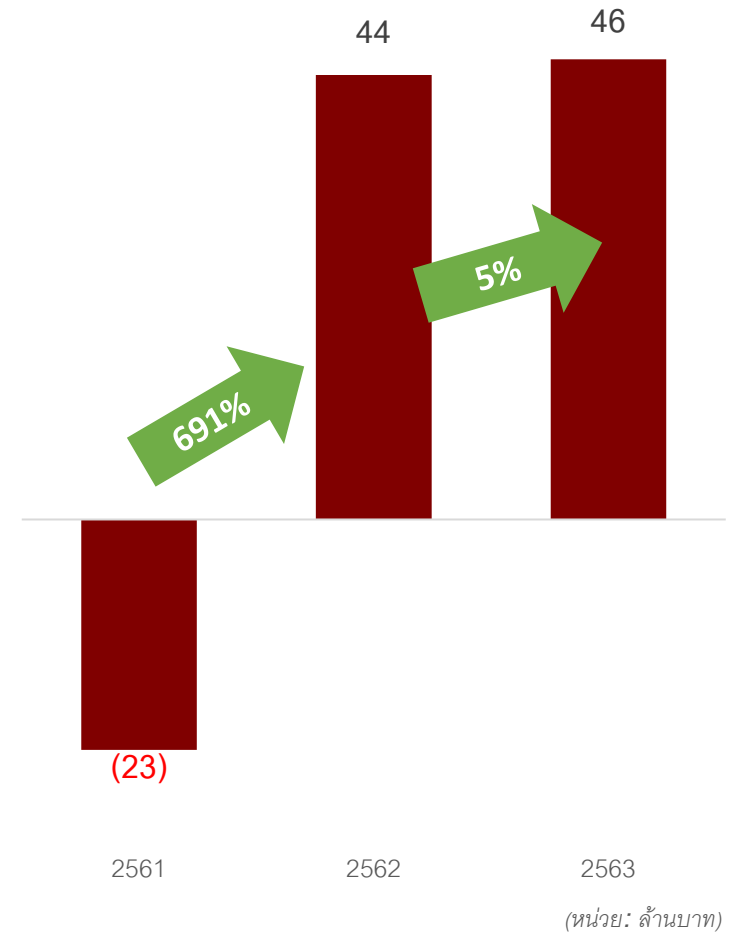
(หน่วย: ล้านบาท)

ผลการดำเนินงาน (ต่อ)

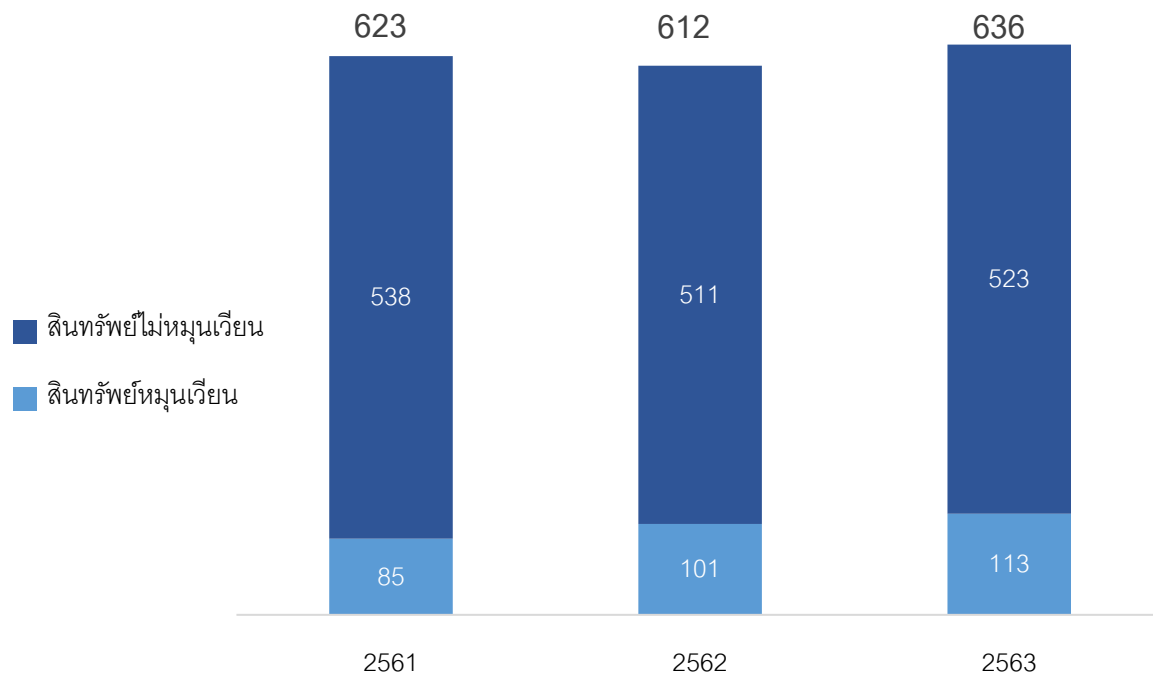
ต้นทุนทางการเงิน



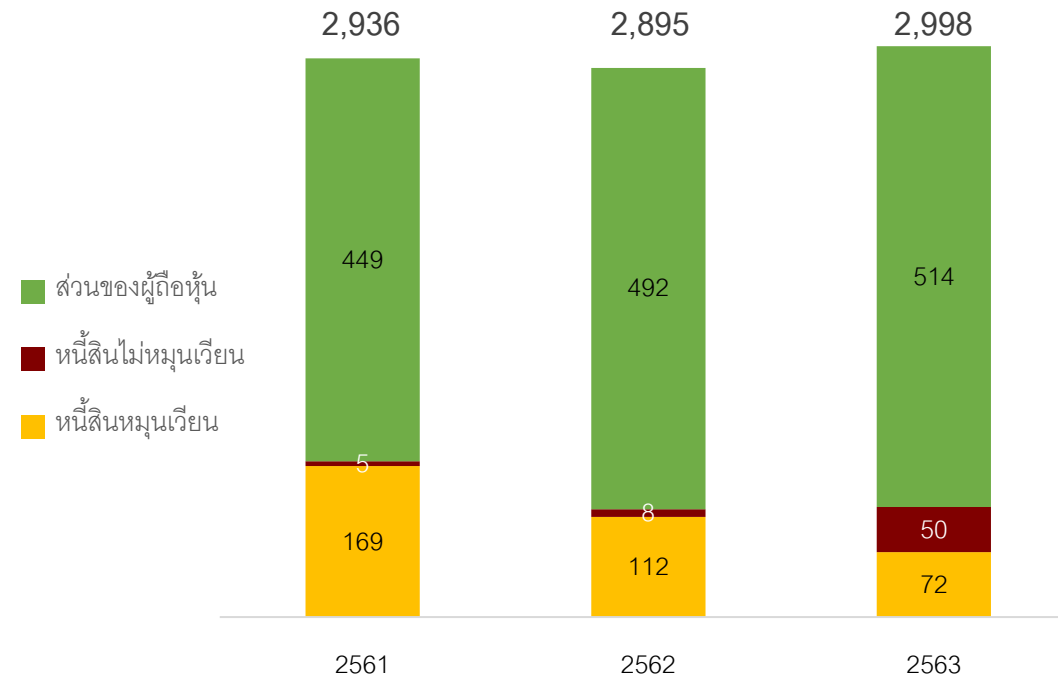
กำไรสุทธิ



สินทรัพย์



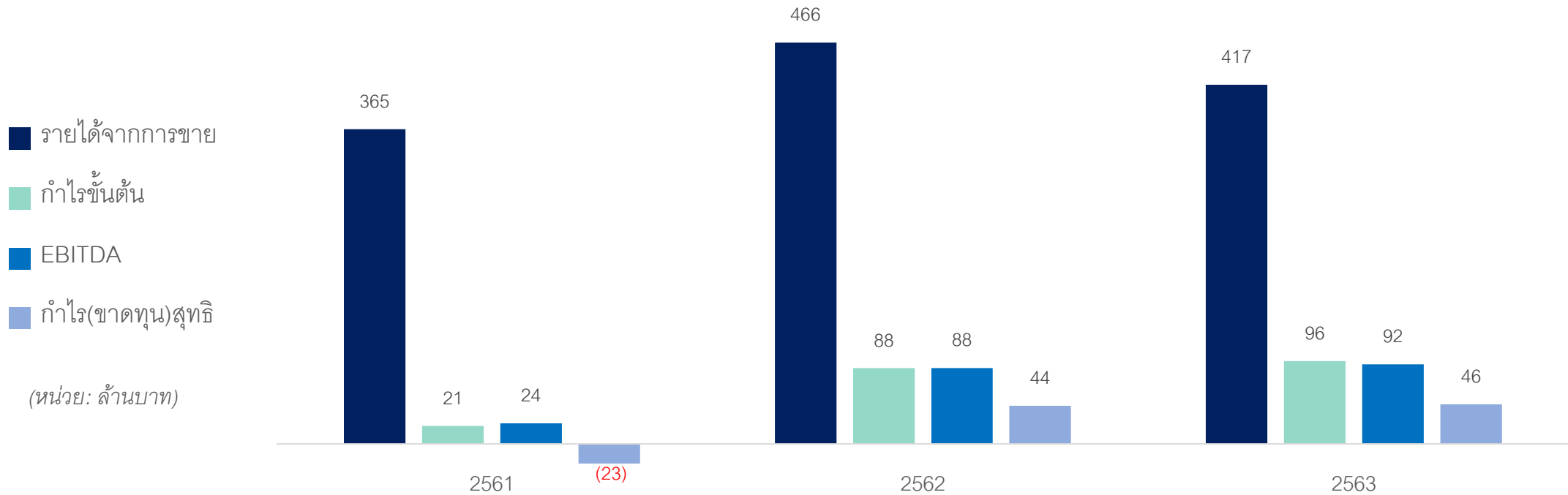
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น



(หน่วย: ล้านบาท)

ผลการดำเนินงาน

% อัตรากำไรขั้นต้น	5.72%	18.88%	23.02%
% อัตรากำไรสุทธิ	(6.26)%	9.48%	10.93%
% อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	(4.98)%	9.39%	9.10%



i. ภาพรวมการประกอบธุรกิจ

ii. ผลการดำเนินงานประจำปี 2563

iii. แผนงานในปัจจุบัน และในอนาคต

กลยุทธ์การเติบโต

- มุ่งมั่นในการที่จะพัฒนาผลิตภัณฑ์ปัจจุบันให้ได้คุณภาพให้ได้รับความเชื่อมั่นให้กับผู้บริโภค
- ปรับปรุงประสิทธิภาพการผลิตให้ดีขึ้น เช่น การนำพลังงานกลับมาใช้ใหม่
- พัฒนาผลิตภัณฑ์ใหม่ เพื่อตอบสนองต่อความต้องการของผู้บริโภค
- ทำการตลาดเชิงรุก ใช้กลยุทธ์ **Online to offline** กระตุ้นการสร้างยอดขายให้เติบโต
- ขยายช่องทางการจัดจำหน่ายในประเทศทั้ง **Modern trade / ดิสเคอร์ / ผู้รับเหมาต่างประเทศ** ที่จะเข้ามาพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ และก่อสร้างโรงงานนิคมอุตสาหกรรม ในพื้นที่ภาคตะวันออก
- ขยายตลาดกลุ่มประเทศ **CLMV**

Project Reference



ตัวอย่างลูกค้าผู้ใช้ธูมวลเบา สมาร์ทบลีคเคียน



โครงการ อาคารสำนักงานไทยประกันชีวิต
สาขาบางนา



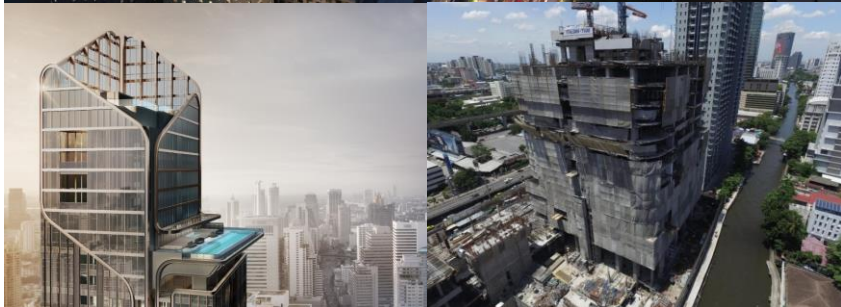
อาคาร
นมินทร์พิตร
๘๔
เพื่อผู้ป่วยด้วยโอกาส

อาคารนมินทร์พิตร ๘๔ พรรษา

โครงการ อาคารนมินทร์พิตร ๘๔ พรรษา โรงพยาบาลศิริราช

โครงการ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ องครักษ์





โครงการ The Esse at Singha Complex



โครงการ อาคารรัฐสภาแห่งใหม่

ตัวอย่างลูกค้าผู้ใช้คาบหลังสำเร็จรูป



ภาพตัวอย่างการใช้งานฟาซาด (Facade) ร้าน KFC

โครงการ : บัมพ์น้ำมัน ปตท. ถนนอ่างศิลา อ.เมือง จ.ชลบุรี



ภาพตัวอย่างการใช้งานฟาซาด (Facade) ร้าน KFC

โครงการ : บัมพ์น้ำมัน ปตท. ถนนอ่างศิลา อ.เมือง จ.ชลบุรี



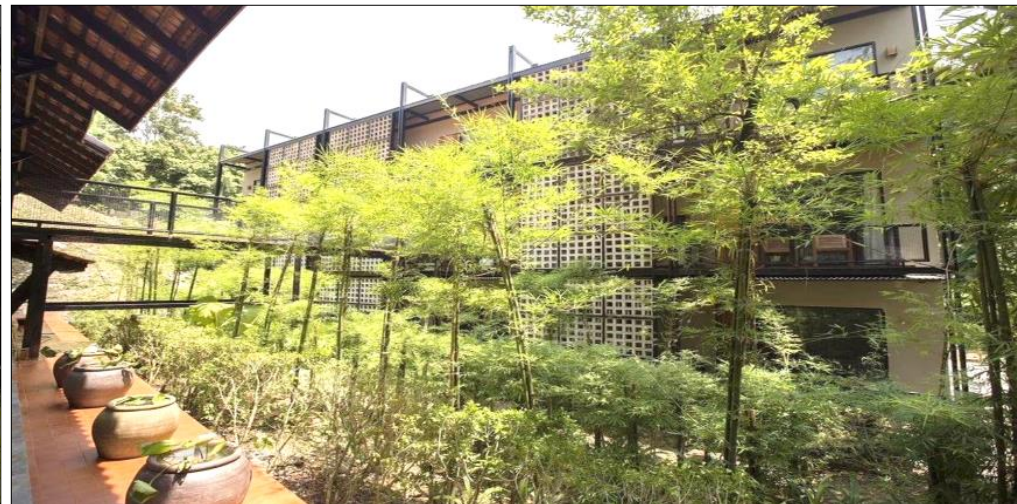
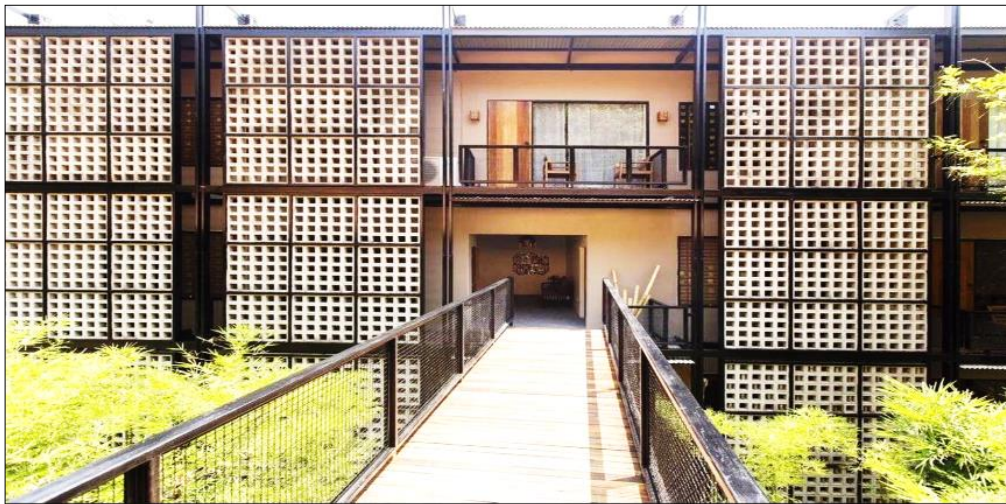
ภาพตัวอย่างการใช้งานฟาซาด (Facade)

บล็อกจากช่องลม โครงการ : บัมพ์น้ำมัน ปตท. ถนนอ่างศิลา อ.เมือง จ.ชลบุรี

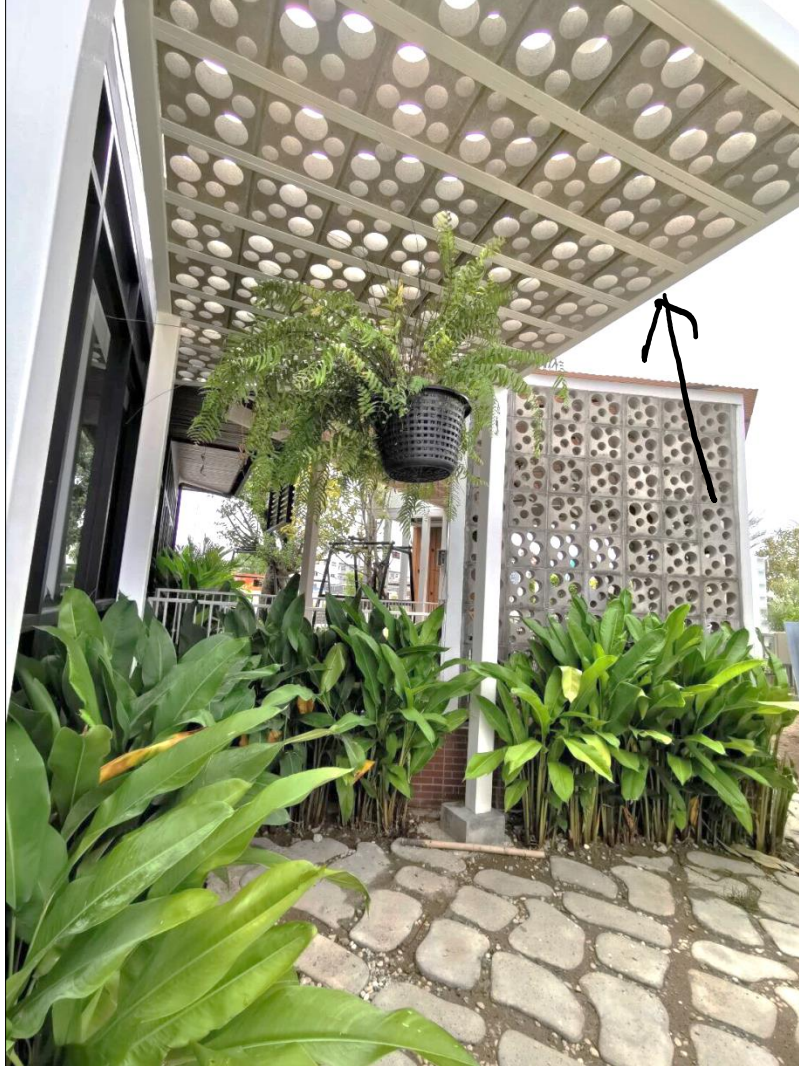


ภาพตัวอย่างการใช้งาน บล็อกผนังตึกแต่ง สมาร์ทบล็อก

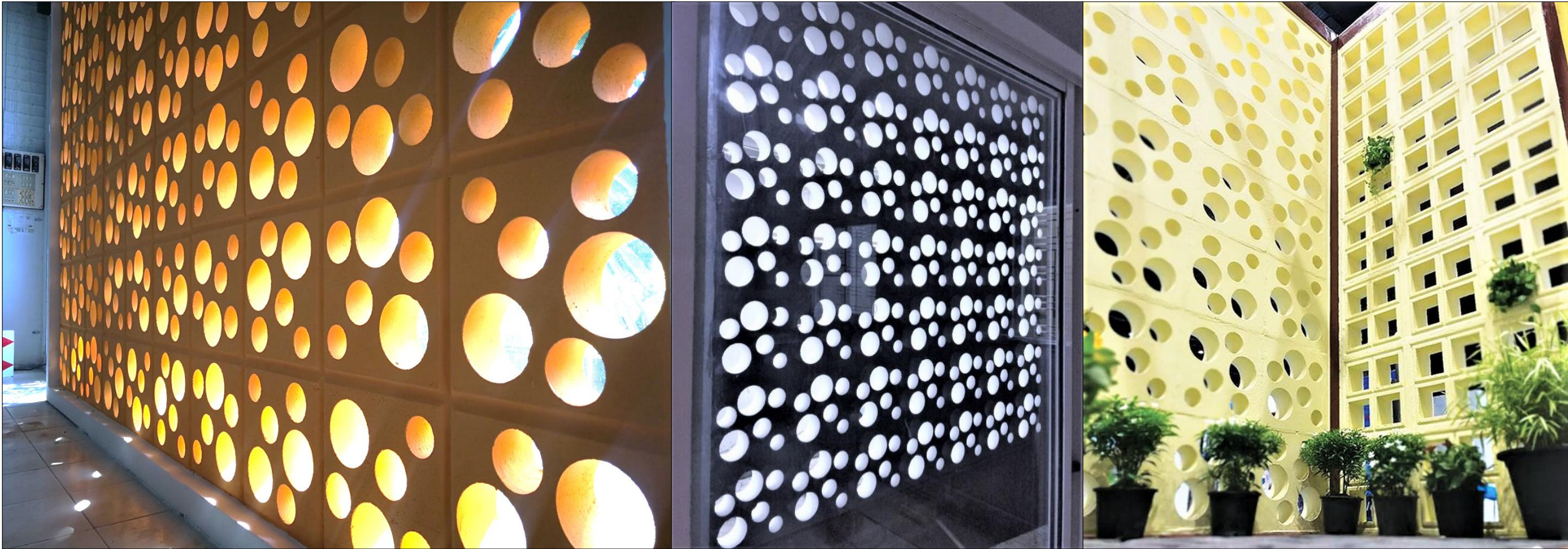
บล็อกสี่ช่องลม โครงการ : ศรีลันตารีสอร์ท เกาะลันตา จ.กระบี่



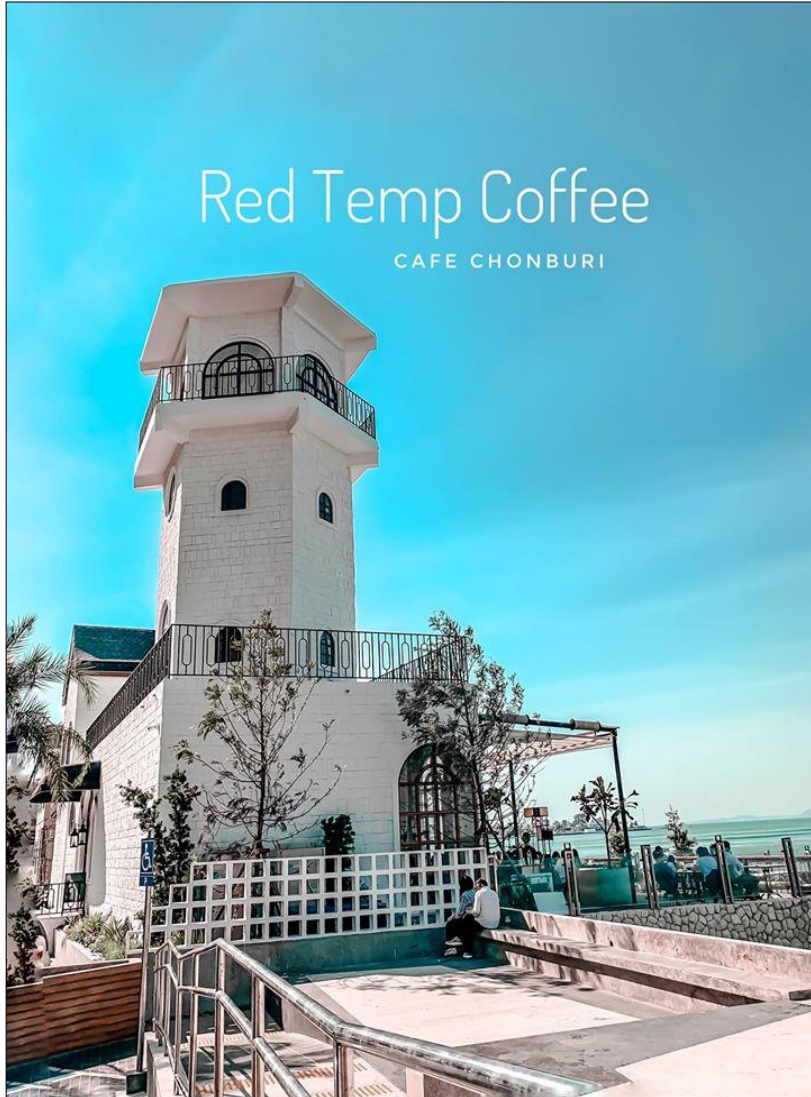
ภาพตัวอย่างการใช้งาน บล็อกดาวกระจาย



ภาพตัวอย่างการใช้งาน บล็อกดาวกระจาย



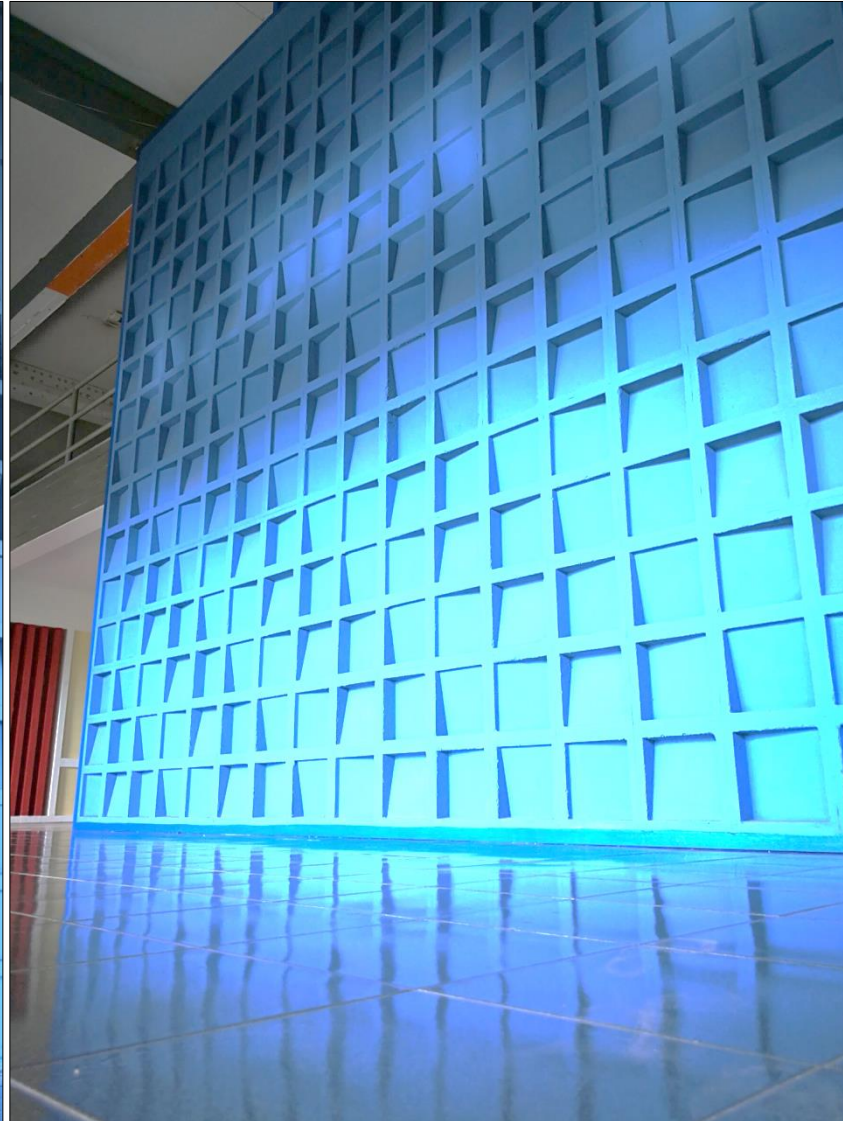
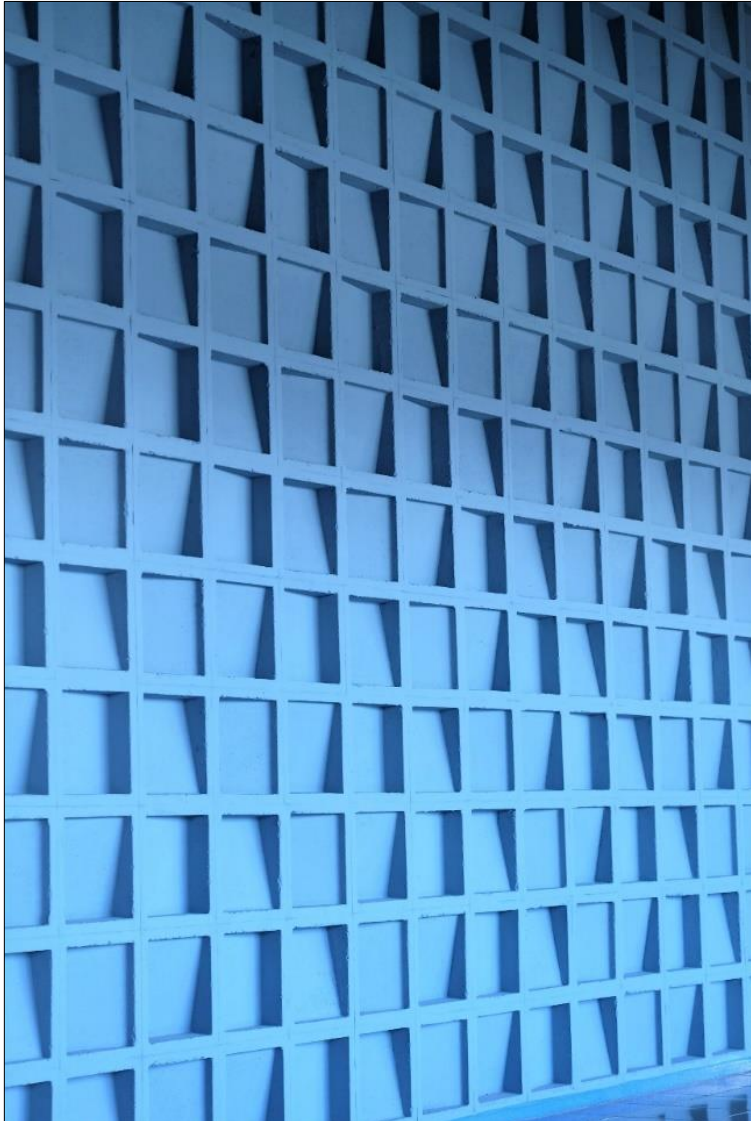
ร้านกาแฟ : Red Temp Coffee เขาสามมุก อ.เมือง จ.ชลบุรี



โครงการ : โรงแรมเจ้าหลาวทอแสงบีช หาดเจ้าหลาว จ.จันทบุรี



ภาพตัวอย่างการใช้งาน มิติบล็อก



ภาพตัวอย่างการใช้งาน มิติบล็อก



ภาพตัวอย่างการใช้งาน มิติบล็อก



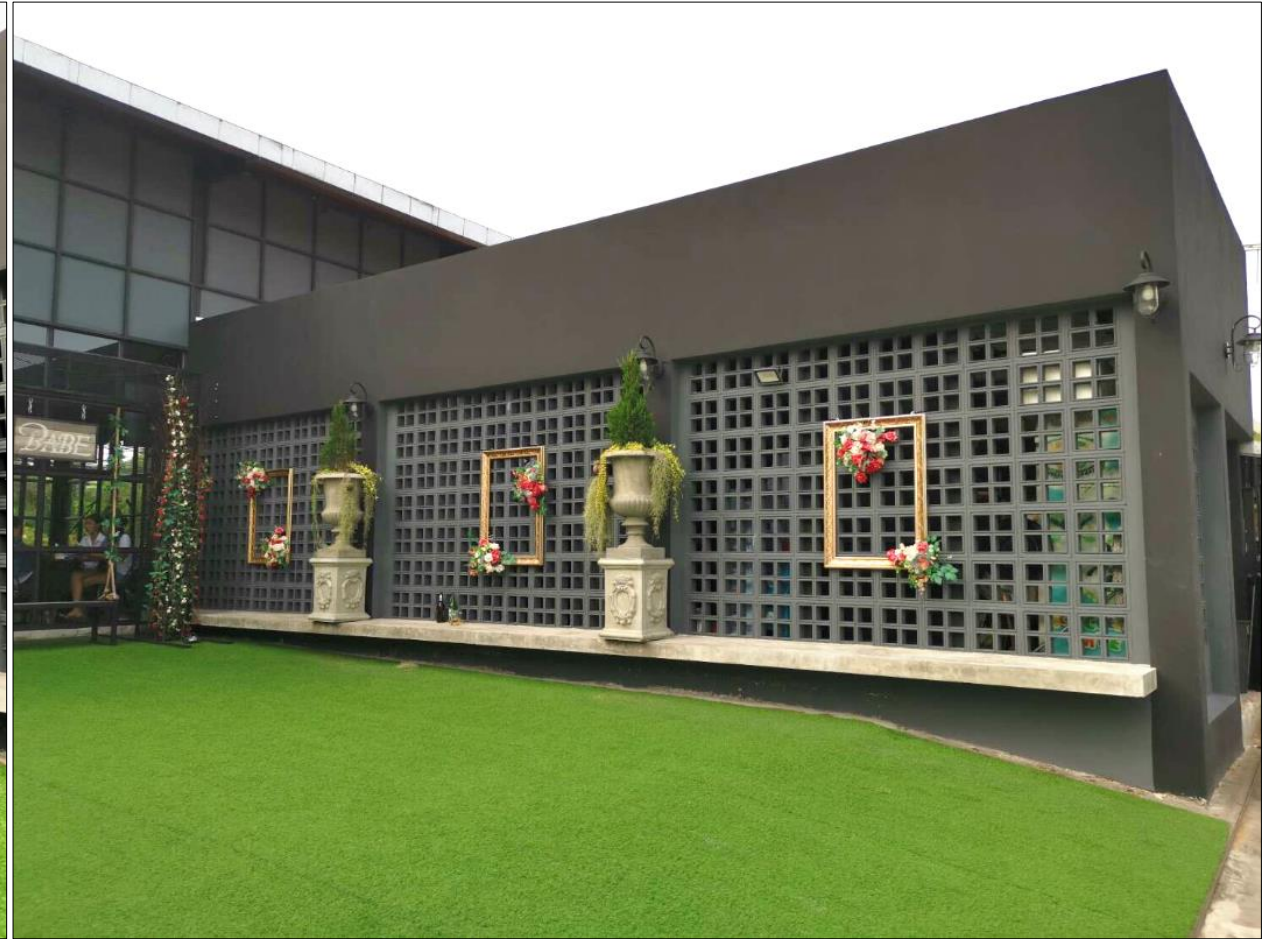
โครงการ : บัมพ์น้ำมัน ปตท. อ่างศิลา จ.ชลบุรี



โครงการ : Unio Town ศรีนครินทร์-บางนา



ภาพตัวอย่างการใช้งาน บล็อกสี่ช่องกลม



ภาพตัวอย่างการใช้งาน บล็อกสีเหลี่ยมซ้อน



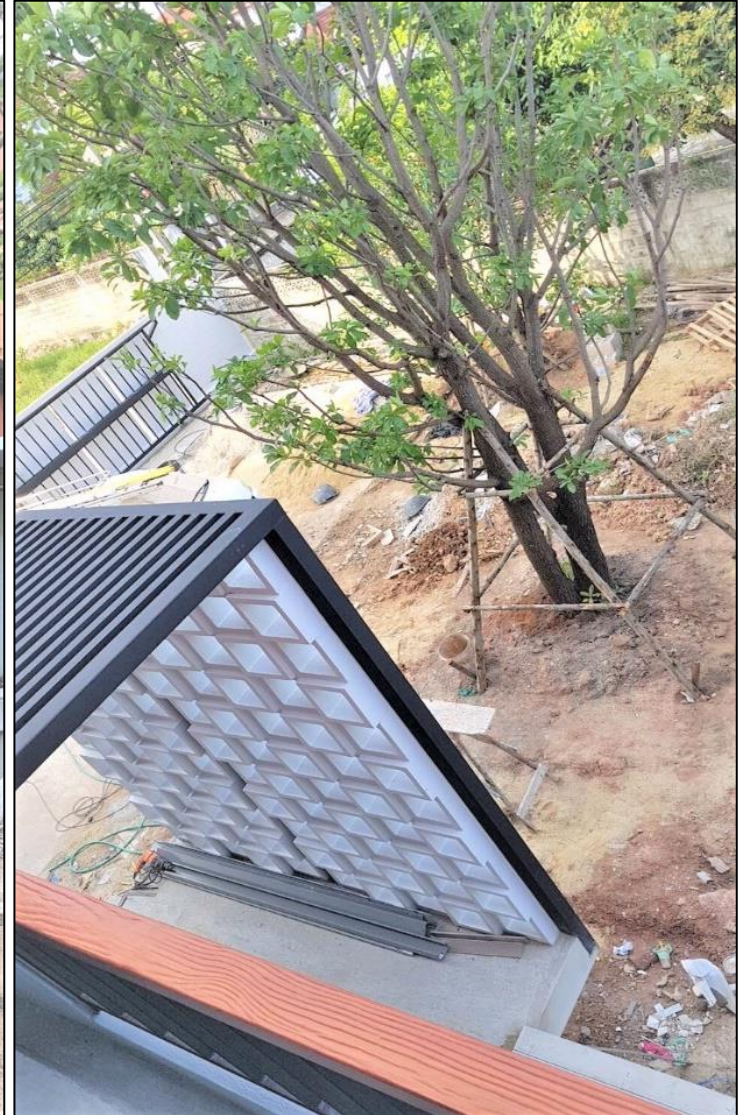
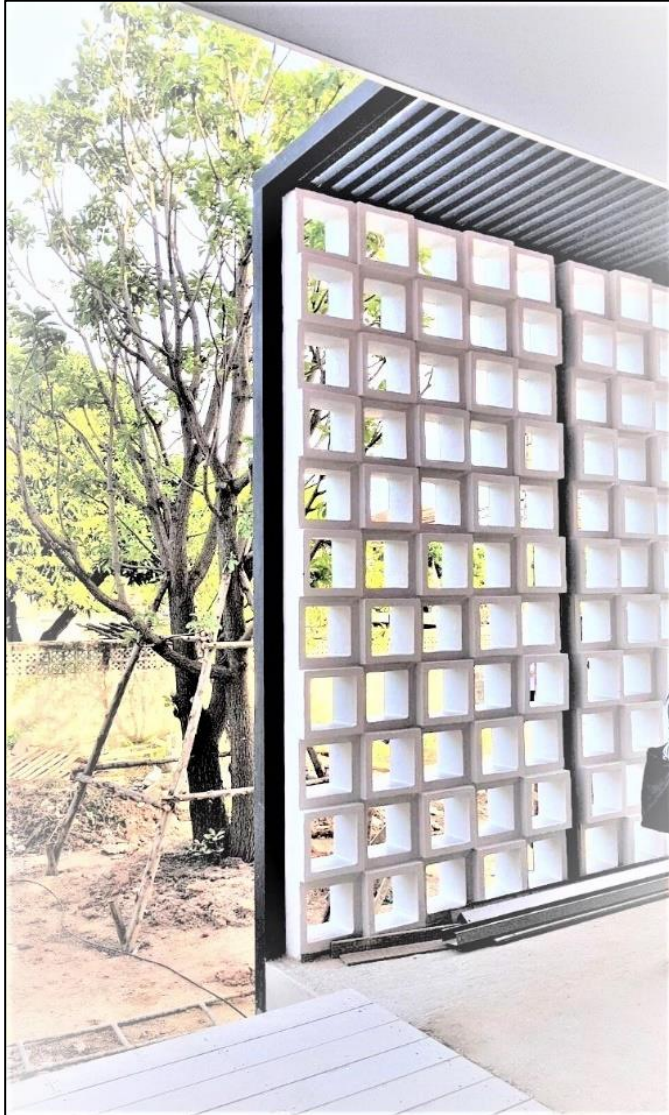
ภาพตัวอย่างการใช้งาน บล็อกสีเขียวลิ้มช้อน



ภาพถ่ายอย่างการใช้งานบล็อกคอกเทลต่าง ร้านกาแฟ AraiD จังหวัดเชียงใหม่



ภาพตัวอย่างการใช้งาน บล็อกหนึ่งช่องลม



Q&A

บริษัท สمارท์คอนกรีต จำกัด (มหาชน)

8 เมษายน 2564