



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
Airports of Thailand Public Company Limited

ที่ ทอท. 17481 /2564

14 ธันวาคม 2564

เรื่อง มาตรการเพื่อพยุงสถานะทางธุรกิจของสายการบินและผู้ประกอบการอันส่งผลกระทบต่อความต่อเนื่องทางธุรกิจของ
ทอท.สำหรับการเปิดประเทศ จากสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19)

เรียน ผู้ประกอบการและสายการบิน

อ้างถึง หนังสือบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ที่ ทอท. 6777/2563 ลงวันที่ 29 เมษายน 2563

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) (ทอท.) ได้แจ้งมาตรการ
ช่วยเหลือเพิ่มเติมแก่ผู้ประกอบการและสายการบิน ณ ท่าอากาศยานในความรับผิดชอบของ ทอท. ทั้ง 6 แห่ง
ได้แก่ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ (ทสภ.) ท่าอากาศยานดอนเมือง (ทดม.) ท่าอากาศยานภูเก็ต (ทภก.) ท่าอากาศยาน
เชียงใหม่ (ทชม.) ท่าอากาศยานหาดใหญ่ (ทหญ.) และท่าอากาศยานแม่ฟ้าหลวง เชียงราย (ทชร.) เนื่องจากได้รับ
ผลกระทบจากการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ความละเอียดทราบแล้วนั้น

เนื่องด้วยสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ในปัจจุบัน
แม้ภาครัฐได้มีนโยบายเปิดประเทศตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 แต่ผู้ประกอบการจำนวนมากยังคงทยอยขอ
ยกเลิกการประกอบกิจการ และ/หรือยังไม่มี ความมั่นใจที่จะพร้อมกลับมาประกอบกิจการอยู่เป็นจำนวนมาก
อันส่งผลกระทบต่อทำให้บริการสาธารณะอย่างรุนแรง ประกอบกับสายการบินและผู้ประกอบการยังคงได้รับ
ผลกระทบอย่างต่อเนื่องจากสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคโควิด-19 และมีแนวโน้มที่จะไม่สามารถฟื้นคืนธุรกิจได้
อย่างเต็มที่ภายในปี 2565 โดยในระยะเวลาที่ผ่านมา สายการบินและผู้ประกอบการมีความประสงค์ขอให้ ทอท.
ขยายระยะเวลาของมาตรการช่วยเหลือ รวมถึงการขยายอายุสัญญาต่างๆ ออกไปอย่างต่อเนื่องในช่วงเวลาที่
สายการบินและผู้ประกอบการยังไม่มี ความมั่นใจในการฟื้นตัวของอุตสาหกรรมการบินและยังมีรายจ่ายใน
การกลับมาเพื่อประกอบกิจการอีกจำนวนมาก โดยตามการคาดการณ์ของสมาคมขนส่งทางอากาศระหว่างประเทศ
(International Air Transport Association: IATA) พบว่า จำนวนผู้โดยสารทางอากาศรวมทั่วโลกในปี 2565
จะยังคงต่ำกว่าปี 2562 และจะยังคงไม่ฟื้นคืนเท่าระดับปกติจนถึงปี 2566 ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินธุรกิจของ
สายการบินและผู้ประกอบการซึ่งเป็นห่วงโซ่อุปทานที่สำคัญของธุรกิจการบินและท่าอากาศยานให้ยังคงสามารถ
ประกอบธุรกิจต่อไปได้ ในการประชุมคณะกรรมการ ทอท.ครั้งที่ 14/2564 เมื่อวันที่ 25 พฤศจิกายน 2564
ที่ประชุมพิจารณาแล้ว มีมติอนุมัติมาตรการเพื่อพยุงสถานะทางธุรกิจของสายการบินและผู้ประกอบการ
ณ ท่าอากาศยานที่อยู่ในความรับผิดชอบของ ทอท. ทั้ง 6 แห่ง ดังนี้

1. ขยาย ...

1. ขยายระยะเวลามาตรการช่วยเหลือผู้ประกอบการและสายการบิน โดยมีเงื่อนไขดังนี้

1.1 การปรับลดค่าผลประโยชน์ตอบแทนอัตราร้อยละและมีการกำหนดค่าผลประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำรายเดือนหรือรายปี ให้เรียกเก็บเฉพาะค่าผลประโยชน์ตอบแทนอัตราร้อยละ โดยยกเว้นการเรียกเก็บค่าผลประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำรายเดือนหรือรายปี จากเดิมสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 เป็นสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566

1.2 การปรับลดค่าผลประโยชน์ตอบแทนคงที่รายเดือน/รายปี จากเดิมสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 เป็นสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566

1.3 การยกเว้นและการปรับลดค่าเช่าพื้นที่ ค่าบริการการใช้บริการในอาคาร ค่าผลประโยชน์ตอบแทนคงที่รายเดือน ค่าบริการในการขึ้นลงของอากาศยาน (Landing Charges) และค่าบริการที่เก็บอากาศยาน (Parking Charges) จากเดิมสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 เป็นสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566

1.4 สายการบินและผู้ประกอบการทุกรายต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในอัตราร้อยละ 12.5 ของอัตราค่าเช่าพื้นที่เดิมก่อนได้รับมาตรการยกเว้นและการปรับลดค่าเช่าพื้นที่แก่ ทอท. ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2565 เป็นต้นไป ทั้งนี้ ทอท.ขอสงวนสิทธิ์ในการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในอัตราร้อยละ 12.5 ไปพลางก่อนจนกว่า ทอท.จะมีการแจ้งเปลี่ยนอัตรการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราใหม่

2. ขยายระยะเวลาการอนุญาตประกอบกิจการให้แก่ผู้ประกอบการ ซึ่งประกอบกิจกรรมเชิงพาณิชย์ ณ ท่าอากาศยานทั้ง 6 แห่งของ ทอท. ออกไปอีก 1 ปี นับจากวันสิ้นสุดการให้สิทธิประกอบกิจการเดิมโดยไม่ต้องวางหลักประกันสัญญาเพิ่มเติม หากหลักประกันสัญญาคงครบถ้วนนี้สินค่างกายหลังระยะเวลาอนุญาตให้ประกอบกิจการแล้ว โดยมีเงื่อนไขดังนี้

2.1 เป็นผู้ประกอบการซึ่งมีนิติสัมพันธ์กับ ทอท. อยู่แล้วในวันที่คณะกรรมการ ทอท. มีมติ (วันที่ 25 พฤศจิกายน 2564)

2.2 ผู้ประกอบการที่ต้องการขอรับสิทธิ์จะต้องทำหนังสือแจ้งขอรับสิทธิ์การขยายระยะเวลาอนุญาตให้ประกอบกิจการต่อ ทอท.

3. ทอท.สงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลง แก้ไข หรือยกเลิกเงื่อนไขในการให้ความช่วยเหลือสายการบินและผู้ประกอบการตามข้อ 1 และ 2 ให้เหมาะสมกับสถานการณ์และผลกระทบจากการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19

4. สำหรับ ...

4. สำหรับผู้ประกอบการที่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการหรือถูกกำกับดูแลตามกฎหมายว่าด้วยการร่วมลงทุนระหว่างรัฐและเอกชน ให้ ทอท.พิจารณาดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอนที่กฎหมายดังกล่าวกำหนด หากมีข้อสงสัยประการใด กรุณาติดต่อฝ่าย/ส่วนงานพาณิชย์ของท่าอากาศยานที่ท่านประกอบกิจการอยู่ ณ ปัจจุบัน
จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

W P/L

(นายศิโรตม์ ดวงรัตน์)

รองกรรมการผู้อำนวยการใหญ่ ปฏิบัติงานแทน
กรรมการผู้อำนวยการใหญ่

ฝ่ายพัฒนาธุรกิจและการตลาด

โทรศัพท์ 0 2535 6049

โทรสาร 0 2535 6059

(For Translation)

No. /2564

December 2021

To whom it may concern.

Subject: Measures to Maintain Airlines and Concessionaires' Business Status, due to the Coronavirus Disease 2019 (COVID-19) Pandemic, which Affect Business Continuity of Airports of Thailand Public Company Limited after the Country Reopening

Reference: Letter of Airports of Thailand Public Company Limited No. 6777/2563, dated 29 April 2020

Reference is made to the Letter of Airports of Thailand Public Company Limited (AOT), informing the assistance measures for concessionaires and airlines affected by the Coronavirus Disease 2019 (COVID-19) outbreak at all six airports under supervision of AOT.

The ongoing COVID-19 outbreak is still severe all over the world. Although the government sector has imposed a reopening policy since 1 November 2021; however, a large number of concessionaires still continue to gradually terminate their contracts and/or still have no confidence in re-operating their businesses, thus adversely affecting public services; airlines and concessionaires have been continuously affected by the COVID-19 pandemic; and a full business recovery is unlikely to be achieved by 2022. The airlines and concessionaires have been constantly requesting AOT to extend time for implementing the assistance measures as well as the terms of contracts during the period where the airlines and concessionaires still have no confidence in the recovery of the aviation industry and a large amount of expenses are still incurred to return to their businesses. Based on the forecast carried out by International Air Transport Association (IATA), it has been found that a total number of air passengers worldwide in 2022 will still be lower than that in 2019 and will not restore to normal level until 2023. To ensure continued operations of airlines and concessionaires deemed as crucial parts of the supply chain in aviation and airport, the Board of Directors therefore resolved to approve measures to support business status of airlines and concessionaires at all six airports under AOT's supervision, the Board of Directors, in the

Meeting No. 14/2021 held on 25 November 2021, therefore resolved to approve measures to support business status of airlines and concessionaires at all six airports under AOT's supervision as follows:

1. Extend time for implementing the assistance measures for concessionaires and airlines as follows:

1.1 Reduction in percentage-based concession charges and determination of minimum monthly or annual guarantees, whereby the collection of percentage-based concession charges, except for minimum monthly or annual guarantees, shall end on 31 March 2023, from previously on 31 March 2022.

1.2 Reduction in fixed monthly/annual concession charges shall end on 31 March 2023, from previously on 31 March 2022.

1.3 Exemption of and reduction in office and state property rents, terminal and building service charges, fixed monthly concession charges, landing charges and parking charges shall end on 31 March 2023, from previously on 31 March 2022.

1.4 All airlines and concessionaires shall pay property tax at the rate of 12.5% of the existing rate of office and state property rents before the implementation of exemption and reduction measures for office and state property rents to AOT from 1 April 2022 onwards. In this regard, AOT reserves the right to collect property tax at the rate of 12.5% in the meantime until AOT will inform the new rate of property tax.

2. Extend another one year for the concession period for concessionaires operating commercial activities at all six airports under AOT's supervision, from the end date of existing concession period without additional collateral provided that the collateral already covers outstanding debts after the concession period, based on the following conditions:

2.1 Being the concessionaires who already have legal relationship with AOT on the date of the AOT Board of Directors' resolution (25 November 2021)

2.2 Concessionaires wishing to request for an extension of concession period, must submit a request letter to AOT.

3. AOT reserves the right to make changes, corrections, or cancellations of conditions of assistance measures for airlines and concessionaires as in items 1 and 2, whenever appropriate, in accordance with the situation and impacts caused by the COVID-19 outbreak.

4. For those concessionaires who have been granted concessions or have been governed by the law on public private partnership, AOT shall consider and proceed according to the procedures prescribed by such law.

Should you require further information, please contact the commercial department/division of the airport you are currently operating at.

Your kind acknowledgement on this matter would be appreciated.

Yours sincerely,

(signed)

SIROTE DUANGRATANA

Senior Executive Vice President

for President