



ประกาศเทศบาลเมืองสะเตงนอก  
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕

\*\*\*\*\*

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๑๒ มาตรา ๓๐ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.๓) โดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นด้วยความที่เห็นสมควร ภายใต้กฎหมาย ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน พร้อมทั้งให้จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าว ให้ผู้เสียภาษีรายงานนี้ทราบด้วยตามมาตรา ๓๑ ในกรณีที่ปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้แก้ไข เพิ่มเติมบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ตามมาตรา ๓๒ ในกรณีที่ผู้เสียภาษีเห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ และเมื่อได้รับคำร้องตามวรรคหนึ่ง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีคำสั่งให้พนักงานสำรวจดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงอีกครั้งหนึ่งโดยเร็ว ในกรณีต้องแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นดำเนินการแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.๓) ให้ถูกต้องตามความเป็นจริง

ในการนี้ เทศบาลเมืองสะเตงนอก จึงขอประกาศแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ( ก.ด.ส. ๓ ) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ เพื่อแจ้งให้เจ้าของทรัพย์สินทำการตรวจสอบข้อมูลตามรายการข้างต้น หากเห็นว่าไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้เจ้าของทรัพย์สินยื่นคำร้องขอแก้ไข โดยยื่นต่อนายกเทศมนตรีเมืองสะเตงนอก เพื่อขอแก้ไข ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง สำนักงานเทศบาลเมืองสะเตงนอก ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในวัน และ เวลา ราชการ เพื่อจะได้แก้ไขให้ถูกต้อง และหากไม่ได้ยื่นคำร้องขอแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด เทศบาลเมืองสะเตงนอกจะถือว่าท่านยอมรับบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ก.ด.ส.๓) ตามที่เทศบาลเมืองสะเตงนอกแจ้งให้ทราบแล้วนั้น

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายเสรี เรืองกาญจน์)

นายกเทศมนตรีเมืองสะเตงนอก



รายงานการศึกษาทางเมืองและเรื่องนัก  
เรื่อง บัญชีรายรับที่ดินและที่ดินป่า ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔

ตามพระราชบัญญัติการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๑๐ มาตรา ๓๐ กำหนดให้ครก  
บุกร่องส่วนที่ถือเป็นที่ดินซึ่งมีรายการการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.๑) โดยต้องแสดงประเภท จำนวน  
ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ๔๗ อย่างเมืองที่เป็นผู้ทำการ  
ประเมินราษฎร์ ตามระเบียบว่าด้วยนั้นหรือว่าการกระทำการทางหน้าที่โดยประ  
ณ สำนักงานที่ดินที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถาบันความคุ้มครองที่เป็นคณะกรรมการ ภายใต้เขต  
ของกรุงเทพมหานครส่วนที่ดิน เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน พร้อมทั้งให้จัดสัมมนาบุญที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่  
ละรายตามประกาศฉบับบัญญัติแห่งนี้ ให้ผู้เสียภาษีรู้โน้นทราบด้วยตนเอง มาตรา ๓๑ ในกรณีที่ปรากฏว่าบัญญัช  
รายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้บุกร่องท้องถิ่นเมืองที่ดินแก้ไข  
เพิ่มเติมบัญญัติรายการการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ตามมาตรา ๓๐ ในกรณีที่ผู้เสียภาษีที่นิรบด้วยรายการการที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษีเป็นค่าร้องเรียนค่าเสียหายที่ของ  
มาให้แก่บุกร่องได้ และเมื่อได้รับค่าว่าจุณภาระหนี้นี้ ให้ผู้บุกร่องท้องถิ่นเมืองที่ดินให้แก่บุกร่องตามจำนวนที่เป็นการ  
ควรจะสอบเชื่อเท็จจริงอีกครั้งหนึ่งให้เสร็จ ในกรณีที่จัดทำใบบัญญัติรายการการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ผู้บุกร่อง  
ท้องถิ่นดำเนินการแก้ไขบัญญัติรายการการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.๑) ให้ถูกต้องตามความเป็นจริง

ในการนี้ เทศบาลเมืองสระบุรี จึงขอประกาศแบบบัญชีรายการที่ดินและอิฐปูกรถร้าว ( ก.ส.ส. = ) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เพื่อแจ้งให้เจ้าของทรัพย์สินท่าการทราบจะสอบเขียนบัญชีรายการข้างต้น หากเก็บไว้ไม่ถูกต้องความความเป็นจริง ให้เจ้าของทรัพย์สินคำร้องขอแก้ไข โดยยื่นต่อนายกเทศมนตรีเมือง สระบุรี ก็เพื่อขอแก้ไข ณ ฝ่ายพัฒนาฯได้ กองสังกัด สำนักงานเทศบาลเมืองสระบุรี ก ภายใน ๗๕ วัน นับแต่เดือนที่ได้รับแจ้งบัญชีรายการที่ดินและอิฐปูกรถร้าว ในวัน และ เวลา รายการ เพื่อจะได้แก้ไขให้ถูกต้อง และหากไปได้ก่อนที่เจ้าของแก้ไขรายการในระหว่างเวลาที่กำหนด เทศบาลเมืองสระบุรีจะถือว่าผ่านยอมรับบัญชี รายการที่ดินและอิฐปูกรถร้าว( ก.ส.ส. ) ตราสารที่เทศบาลเมืองสระบุรีแจ้งให้ทราบแล้วนั้น

### เชิงป้องกันความเสี่ยงทางไทยทั่วไป

ବିଜ୍ଞାନ ଏ ଶିକ୍ଷଣ ମୁଦ୍ରଣ ପତ୍ରକାଳୀନ କୌଣସି

*[Signature]*

(นายสมร ตีละกาญจน์)

# การเงินและบัญชี

งานพัฒนาฯ

## ประกาศเทศบาลเมืองสะเตงนอก

ประกาศที่ ๑๙๘๔/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๗ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๕

ประจำปี ๒๕๖๕



# การเงินและบัญชี

## ประกาศเทศบาลเมืองสะเตงนอก

### แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ก.ค.ส.๓)

ประจำปี ๒๕๖๕



บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(ก.ค.ส.๓)

ปีที่ ๒๕๖๕

ลักษณะที่ ๑ - ๒๐๐



บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(ก.ค.ส.๓)

ปีที่ ๒๕๖๕

ลักษณะที่ ๔๐๑ - ๖๖๐

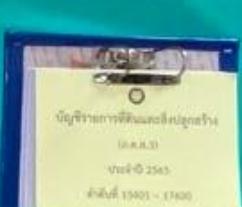


บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(ก.ค.ส.๓)

ปีที่ ๒๕๖๕

ลักษณะที่ ๑๑๐๑ - ๑๓๐๐



บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(ก.ค.ส.๓)

ปีที่ ๒๕๖๕

ลักษณะที่ ๑๕๐๑ - ๑๗๖๐



บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(ก.ค.ส.๓)

ปีที่ ๒๕๖๕

ลักษณะที่ ๒๐๑ - ๔๑๐



บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(ก.ค.ส.๓)

ปีที่ ๒๕๖๕

ลักษณะที่ ๖๖๑ - ๘๐๐



บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(ก.ค.ส.๓)

ปีที่ ๒๕๖๕

ลักษณะที่ ๑๓๐๑ - ๑๕๔๐



บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(ก.ค.ส.๓)

ปีที่ ๒๕๖๕

ลักษณะที่ ๑๗๖๑ - ๑๙๓๔



# น้ำและบัญชี

ประกาศเทศบาลเมืองสะเตงนอก

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ก.ด.ส.๓)

ประจำปี ๒๕๖๕

ก.ส.ร.๙

บัญ

