

บัญชีรายการเอกสารประกอบคำขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

ของ.....โทร.....

ลำดับที่	รายการ	หมายเหตุ
<input type="checkbox"/> ๑.	คำขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร (ข.๑)	- กรณีที่อาคารมีขนาดอยู่ในประเภท วิชาชีพวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรม ควบคุมแล้วแต่กรณีพร้อมภาพถ่าย ใบอนุญาต ----- ➔ เซ็นต์รับรองในแบบทั้ง ๓ ชุด ➔ เซ็นต์รับรองรายการคำนวณทุกแผ่น <i>อากรแสตมป์ ๑๐ บาท</i> ***** <i>เอกสารต้องเซ็นต์รับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ</i>
<input type="checkbox"/> ๒.	บัตรประจำตัวประชาชน (เจ้าของอาคาร) - บัตรประชาชนตัวจริง	
<input type="checkbox"/> ๓.	สำเนาโฉนดที่ดิน/น.ส.๓/ส.ค. ๑ (ขนาดเท่าตัวจริง หน้า - หลัง)	
<input type="checkbox"/> ๔.	หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน - สำเนาบัตรประชาชน - สำเนาทะเบียนบ้าน (เจ้าของโฉนด)	
<input type="checkbox"/> ๕.	หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างขีดแนวเขตที่ดินจากเจ้าของที่ดินข้างเคียง - สำเนาบัตรประชาชน - สำเนาทะเบียนบ้าน (เจ้าของที่ดินข้างเคียง)	
<input type="checkbox"/> ๖.	หนังสือรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ผู้ทำรายการคำนวณ (น.๒) - สำเนาบัตรประชาชน + สำเนาบัตรประจำตัว	
<input type="checkbox"/> ๗.	หนังสือรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ผู้ทำการออกแบบ (น.๒) - สำเนาบัตรประชาชน + สำเนาบัตรประจำตัว	
<input type="checkbox"/> ๘.	หนังสือยินยอมวิศวกรผู้ควบคุมงาน ม.๒๙ (น.๔) - สำเนาบัตรประชาชน + สำเนาบัตรประจำตัว	
<input type="checkbox"/> ๙.	หนังสือยินยอมสถาปนิกผู้ควบคุมงาน ม.๒๙ (น.๔) - สำเนาบัตรประชาชน + สำเนาบัตรประจำตัว	
<input type="checkbox"/> ๑๐.	แบบแปลน แผนผังบริเวณก่อสร้าง รายการประกอบแบบหรือรายการก่อสร้าง ๓ ชุด	
<input type="checkbox"/> ๑๑.	รายการคำนวณความมั่นคงแข็งแรงโครงสร้าง จำนวน ๑ ชุด	
<input type="checkbox"/> ๑๒.	หนังสือรับรองการจดทะเบียนและผู้มีอำนาจลงนาม	
<input type="checkbox"/> ๑๓.	หนังสือมอบอำนาจกรณีให้ผู้อื่นทำการแทน หนังสือมอบอำนาจ - บัตรประชาชนตัวจริง (ผู้รับมอบอำนาจ) + พริ้อมอากรแสตมป์ ๑๐ บาท	
<input type="checkbox"/> ๑๔.	- สำเนาบัตรประชาชน + สำเนาทะเบียนบ้าน (ผู้มอบอำนาจ)	
<input type="checkbox"/> ๑๕.	วุฒิคนเขียนแบบ - สำเนาบัตรประชาชน หนังสือหรือเอกสารที่เกี่ยวข้อง	

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำขออนุญาต (.....)	<p style="text-align: center;">สำหรับเจ้าหน้าที่</p> <input type="checkbox"/> เอกสารครบถ้วน ลงวันที่...../...../..... <input type="checkbox"/> เอกสารไม่ครบถ้วน ลงวันที่...../...../..... (ลงชื่อ).....ผู้ตรวจรับเอกสาร นาง ยุริดา สองเพชรแก้ว เจ้าพนักงานธุรการ ชำนาญงาน
---	--

คำเตือน

๑. ผู้ใดก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารก่อนได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือน ปรับไม่เกินหกหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ
๒. ถ้าเป็นการกระทำอันเกี่ยวกับอาคารเพื่อพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม การศึกษา หรือสาธารณสุข หรือเป็นการกระทำในทางการค้า เพื่อให้เช่า ให้เช่าซื้อ ขายหรือจำหน่าย โดยมีค่าตอบแทนซึ่งอาคารใดผู้กระทำต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือน หรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
๓. ใบอนุญาตให้ทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารมีระยะเวลากำหนดเวลาจำกัดให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตประสงค์จะขอต่อใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอต่อใบอนุญาต

***** หมายเหตุ พ.ร.บ.การอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ.๒๕๕๘ มาตรา ๘ หากเอกสารไม่ครบถ้วน ให้จัดหาเอกสารเพิ่มเติมให้เรียบร้อย เพื่อจัดส่งเจ้าหน้าที่ ภายใน ๗ วัน**

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

สำหรับเจ้าหน้าที่	
เลขรับ.....	
วันที่.....	
ลงชื่อ.....	ผู้รับคำขอ

เขียนที่.....

วันที่..... เดือน พ.ศ.

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

 เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน.....

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

 เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

โดยมี.....เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

ข้อ ๑. ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ

 ก่อสร้างอาคาร

 ตัดแปลงอาคาร

 รื้อถอนอาคาร

 เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่

 เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นอื่น ที่เลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....สะเตงนอก.....อำเภอ/เขต.....เมืองยะลา.....จังหวัด.....ยะลา.....

โดยมี.....เป็นเจ้าของอาคาร

ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.๓ น.ส.๓.ก. ส.ค.๑ อื่นๆ.....เลขที่.....

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....

ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.๓ น.ส.๓.ก. ส.ค.๑ อื่นๆ.....เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

หนังสือรับรองว่ารับผิดชอบความเสียหายข้างเคียงจากการก่อสร้างอาคาร
และการเว้นที่ดินด้านหน้าอาคารที่ขออนุญาตให้เป็นทางเท้า ทำทางเชื่อมต่อ - ออก และวางท่อ
ระบายน้ำในเขตเทศบาลเมืองสะเตงนอก

เขียนที่.....

วันที่..... เดือน พ.ศ.

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองสะเตงนอก

เนื่องด้วยข้าพเจ้า โทรศัพท์.....
ที่ตั้ง บ้านเลขที่..... หมู่ที่ตรอก/ซอย ถนน.....
ตำบล อำเภอ จังหวัด
ได้ทำการปลูกสร้างอาคาร ชนิด จำนวน คูหา/หลัง
บริเวณที่ตั้งอาคาร หมู่ที่ ซอย ถนน
ตำบล.....สะเตงนอก.....อำเภอ.....เมืองยะลา.....จังหวัด.....ยะลา..... รหัสไปรษณีย์.....๙๕๒๐๐.....

๑. ข้าพเจ้า ขอรับรองว่าจะรับผิดชอบทุกๆ กรณี ถ้ามีการก่อสร้างรुक้าในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้าง
ทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ข้าพเจ้าจะยินยอมทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ดีเหมือนเดิม และจะขอ
ชดใช้ค่าเสียหายในกรณีที่เกิดทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างของข้าพเจ้าใน
ครั้งนี้

๒. ตาม พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ หมวด ๓ การถมดิน มาตรา ๒๖ ผู้ใดประสงค์จะทำการ
ถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียง และมีพื้นที่ของเนินดินไม่เกินสองพันตารางเมตร
หรือมีพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด ต้องจัดให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่
เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น

ขอดำเนินการ ก่อสร้างทางเข้า - ออก ในเขตเทศบาลเมืองสะเตงนอก

วางท่อระบายน้ำลงในเขตเทศบาลเมืองสะเตงนอก

ระยะทางเชื่อมต่อเข้า-ออก บริเวณด้านหน้าอาคาร ในการวางท่อเมตร

โดยมีการวางท่อ ค.ส.ล. ทางเข้า - ออก ความกว้างเขตทาง น้อยกว่า ๖.๐๐ เมตร วางท่อ Ø ๐.๖๐ เมตร

ความกว้างเขตทาง ๗.๐๐ เมตร ขึ้นไป วางท่อ Ø ๐.๘๐ - ๑.๐๐ เมตร

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แนบสำเนาโฉนดที่ดิน เลขที่ ของข้าพเจ้า
ดังกล่าวข้างต้น พร้อมแบบแปลน ๓ ชุด พร้อมนี้ด้วยแล้ว

ลงชื่อ ผู้รับการยินยอม (เจ้าของอาคาร)

(.....)

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่เดือน.....พ.ศ.....

ผู้ขออนุญาตให้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....

เป็นเงินบาทสตางค์ และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน

เป็นเงิน บาทสตางค์ รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน บาทสตางค์

(.....) ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่

ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

อนุญาต

ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.....

.....

.....

.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่ ฉบับที่ ลงวันที่ เดือน..... พ.ศ.

(ลายมือชื่อ).....

(..... นายอับดุลเลาะ อาเยาะแซ.....)

ตำแหน่ง.....รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน.....

นายกเทศมนตรีเมืองสะเตงนอก

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....