



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งใหญ่  
เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๓ (แก้ไข - เพิ่มเติม)  
ประจำปีภาษี ๒๕๖๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๔ ข้อ ๒๓ และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๕ เมื่อพนักงานสำรวจได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแล้ว ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร หรือเผยแพร่ประกาศดังกล่าวให้ประชาชนทราบทางเว็บไซต์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นๆ เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งใหญ่ ได้จัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๓ (แก้ไข - เพิ่มเติม) ประจำปีภาษี ๒๕๖๕ เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอแจ้งให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ หากปรากฏว่าแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๓) ไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ยื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้อง ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๓) โดยนำเอกสารหลักฐานที่แสดงความเป็นเจ้าของที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง มาแสดงต่อเจ้าหน้าที่ เพื่อดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งใหญ่ หากบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ถูกต้องตามความเป็นจริงแล้ว องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งใหญ่ จะดำเนินการจัดทำบัญชีรายการประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแจ้งประเมินภาษี ตามที่กฎหมายกำหนดต่อไป หากมีข้อสงสัย ติดต่อหรือสอบถามเพิ่มเติมได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๖-๙๐๒๐๓๖

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗/ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๔

(นายประสิทธิ์ กาศเกษม)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งใหญ่ ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งใหญ่

















แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอ โพธิ์ประทับช้าง จังหวัด พิจิตร

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบ	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
												1600		871	ตลาด	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	342			342		2	
4062	ส.ป.ก.4-01		162		หมู่ 5 ต.ทุ่งใหญ่	0	2	35	235															
4063	ส.ป.ก.4-01	5107	159	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งใหญ่	0	2	17					27	872	18	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	108					29	
																ชั้นที่ บ้าน		72		72				
																ชั้นที่ ร้านค้า		36		36				
												190												
4064	ส.ป.ก.4-01	6971 (05A002)	107	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งใหญ่	6	1	51	2346															
4065	น.ส.3ก	153	126		หมู่ 1 ต.ทุ่งใหญ่	0	1	78				166		874	314	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	336		336			23	
4066	ส.ป.ก.4-01	5188 (11G028)	165	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งใหญ่	0	1	21						876	ร้านค้า	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	28			28		24	

